

СЛУЖБА
строительного надзора и
жилищного контроля
Красноярского края

Парижской Коммуны, д. 33
г. Красноярск, 660049
Факс: (391) 22-12-45-88
Телефон: (391) 212-46-31
<http://www.krasnadzor.ru>
E-mail: public@krasnadzor.ru
ОКОГУ 23260, ОГРН 1052460100582
ИНН/КПП 2460071727/246601001

Руководителям управляющих
компаний, председателям
товариществ собственников жилья,
уполномоченным от собственников
лицам
(по списку рассылки)

07.12.2018

№ 04-14580

На №

Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края (далее – Служба) руководствуясь п. 2 ч. 2 ст. 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» информирует Вас о следующем.

В соответствии с п. 2 ст. 15 Закона Красноярского края от 27.06.2013 №4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края» лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, а при непосредственном способе управления многоквартирным домом - лица, уполномоченные собственниками помещений в этом многоквартирном доме, ежегодно в срок до 1 февраля представляют в орган государственного жилищного надзора и орган местного самоуправления информацию о техническом состоянии многоквартирных домов.

Сведения о техническом состоянии предоставляются на основании «Порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Красноярского края», утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2013 №713-п. Информация о техническом состоянии многоквартирных домов за 2018 год должна была быть представлена в Службу в период **с 01 по 31 января 2019 года.**

Информация предоставляется с использованием государственной информационной системы «Центр обработки данных о жилищном фонде Красноярского края», размещенной на сайте <https://cod.krasnadzor.ru/> (далее - Система).

В 2018 году проведена модернизация Системы по упрощению порядка доступа пользователей к ней. Внедрена авторизация пользователей на основании данных Единой системы идентификации и аутентификации (ЕСИА), применяемой на портале государственных услуг, а также в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

Также осуществлена логическая проверка данных на полноту заполнения полей в системе. В разделе «Контроль корректности» в полях «Количество ошибок с учетом корректировки», «Ошибки при сохранении» представлены данные о наличии полей, по которым не представлена

информация. Необходимо внести данные и выполнить их сохранение. После сохранения карточки по многоквартирному дому поля «Количество ошибок с учетом корректировки», «Ошибки при сохранении» должны быть пустыми.

Для доступа к Системе необходимо использовать логин и пароль, применяемый сотрудником управляющей организации при работе в ГИС ЖКХ. При возникновении ошибок рекомендуем обращаться в техническую поддержку Системы по адресу cod@krasnadzor.ru.

Сбор сведений по Порядку мониторинга реализуется исключительно в электронном виде посредством Системы, иные виды предоставления сведений не предусмотрены. Непредставление сведений по дому влечет невозможность актуализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края.

Рекомендуем Вам **в декабре 2018 года** осуществить проверку полноты, достоверности всех данных размещенных в Системе и проверить сроки действия электронной подписи. Протестировать вход в систему с использованием ЕСИА и представленный реестр домов.

На основании изложенного просим Вас своевременно обеспечить предоставление данных.

Заместитель руководителя службы



А.П. Кузнецов