

СЛУЖБА СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

«27» сентября 2018 г.

г. Красноярск

№ 99 - п

О создании государственной информационной системы «Центр обработки данных о жилищном фонде Красноярского края»

В соответствии с статьей 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Закона Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», пунктом 3 статьи 2 Закона Красноярского края от 30.06.2011 № 12-6096 «О государственных информационных системах Красноярского края», пунктом 2.4 постановления Правительства Красноярского края от 13.06.2012 № 272-п «Об утверждении Порядка создания (ликвидации) государственных информационных систем органов исполнительной власти Красноярского края, государственных информационных систем государственных учреждений Красноярского края», пунктом 10 Порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2013 № 713-п, постановлением Правительства Красноярского края от 03.04.2012 № 143-п «Об утверждении Положения о службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края», в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и осуществления мониторинга технического состояния многоквартирных домов на территории Красноярского края, приказываю:

1. Создать государственную информационную систему «Центр обработки данных о жилищном фонде Красноярского края» (сокращенное наименование – ЦОДЖФ).
2. Утвердить Порядок эксплуатации государственной информационной системы «Центр обработки данных о жилищном фонде Красноярского края» согласно приложению.
3. Определить, что заказчиком и оператором государственной информационной системы «Центр обработки данных о жилищном фонде Красноярского края» является служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края.
4. Возложить ответственность за функционирование государственной информационной системы «Центр обработки данных о жилищном фонде Красноярского края», предоставление доступа пользователям, методическую и консультационную поддержку пользователей, обеспечение защиты информации от неправомерного доступа, уничтожения, модификации, блокирования, копирования, распространения, иных неправомерных действий,

а также обеспечение сохранности данных на системных администраторов отдела анализа и контроля службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края.

5. Системным администраторам отдела анализа и контроля службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края обеспечить доступ к государственной информационной системе «Центр обработки данных о жилищном фонде Красноярского края» в соответствии с разграничением прав и полномочий по работе с системой.

6. Признать утратившим силу приказ службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края от 26.05.2015 №93-П.

7. Опубликовать Приказ на "Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края" (www.zakon.krskstate.ru).

8. Приказ вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Временно замещающий должность
руководителя службы



А.П. Кузнецов

Порядок эксплуатации государственной информационной системы «Центр обработки данных о жилищном фонде Красноярского края»

1. Настоящий Порядок эксплуатации государственной информационной системы «Центр обработки данных о жилищном фонде Красноярского края» (далее - Порядок) определяет цель создания, назначение, принципы функционирования государственной информационной системы «Центр обработки данных о жилищном фонде Красноярского края» (далее – ГИС ЦОДЖФ или Система), структуру, перечень участников информационного взаимодействия, осуществляемого с использованием ГИС ЦОДЖФ, и их полномочия и обязанности.

2. ГИС ЦОДЖФ создана с целью автоматизации процессов при исполнении службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края (далее – Служба) наблюдения за техническим состоянием многоквартирных домов посредством сбора, систематизации и анализа информации о техническом состоянии многоквартирных домов, расположенных на территории Красноярского края, и установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

3. Назначение ГИС ЦОДЖФ:

- ведение реестра многоквартирных домов Красноярского края, имеющих в своем составе общее имущество собственников помещений, для ежегодной актуализации программы капитального ремонта многоквартирных домов, находящихся на территории Красноярского края;
- актуализация данных о новых построенных многоквартирных домах, а также о многоквартирных домах, выбывших из эксплуатации;
- сбор, обработка, систематизация и хранение сведений о техническом состоянии конструктивных элементов многоквартирного дома;
- подтверждение приемки сведений от лиц, представляющих данные, выдача справок о выполнении обязанности по предоставлению сведений, учет сведений о представлении информации;
- передача данных для размещения во внешних информационных системах пространственных данных;
- получение характеристик многоквартирного дома из государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства;
- ведение справочников физических и юридических лиц, представляющих сведения о мониторинге технического состояния многоквартирного дома;
- формирование отчетных форм по контролю за представлением сведений.

4. Система построена на следующих принципах функционирования:

- доступ пользователей к Системе осуществляется со стационарных автоматизированных рабочих мест в режиме тонкого клиента (работа пользователя осуществляется через веб-браузер с полными функциональными возможностями программного обеспечения), функционирующего в различных операционных средах – Microsoft Windows, Unix (Linux);

- в качестве СУБД используется MySQL версии 5.6 и выше;
- для экспорта отчетных форм используются форматы продуктов семейства Microsoft Office;
- процессы администрирования, редактирования базы данных, формирование и получение отчетов и выборок осуществляются через сервер приложений.

5. Структура основных модулей «Центр обработки данных о жилищном фонде Красноярского края» состоит из:

- Модуль сведения о жилищном фонде;
- Модуль аналитической отчетности;
- Модуль справочников;
- Модуль технической поддержки;
- Модуль администрирования;
- Модуль интеграции.

6. Участниками информационного взаимодействия, осуществляемого с использованием ГИС ЦОДЖФ являются:

- министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в части получения Службой сведений из государственной системы жилищно-коммунального хозяйства о технических характеристиках жилого фонда;
- министерство строительства Красноярского края в части передачи Службой обобщенных сведений о технических характеристиках жилого фонда;
- агентство информатизации и связи Красноярского края в части передачи Службой сведений для размещения информации на геоинформационных ресурсах Красноярского края;
- органы местного самоуправления поселений, городских округов, муниципальных районов Красноярского края в части представления в Службу сведений о техническом состоянии жилищного фонда;
- лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, в части представления в Службу сведений о техническом состоянии жилищного фонда;
- лица, уполномоченные собственниками помещений многоквартирного дома, в части представления в Службу сведений о техническом состоянии жилищного фонда.

Перечень участников информационного взаимодействия может быть расширен.

7. Пользователями ГИС ЦОДЖФ являются государственные гражданские служащие службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края, которым необходимо использование ГИС ЦОДЖФ в связи с исполнением должностных обязанностей.

8. Разграничение доступа пользователей к работе в ГИС ЦОДЖФ осуществляется в соответствии с предоставленными им правами доступа на основе уникальных учетных записей и паролей, закрепленных за пользователями. Ответственность за сохранение паролей в тайне несут пользователи.