

СЛУЖБА СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

«28» сентябрь 2022 года

Красноярск

№ 68 - п

1. В соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», подпунктом 1 пункта 2.1.1 Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 17.12.2021 № 886-п, Положением о службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края, утвержденным постановлением Правительства Красноярского края от 03.04.2012 № 143-п, утвердить перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, осуществляемого службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приложение № 5 к приказу службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края от 04.12.2018 № 120-п.

3. Признать утратившим силу приказ службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края от 06.11.2019 № 116-п.

4. Отделу анализа и контроля в срок до 03.10.2022 разместить перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов на официальном сайте службы строительного контроля и жилищного надзора Красноярского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель службы



Е.Н. Скрипальчиков

Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, осуществляемого службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края

Раздел I. Федеральные законы

№	Наименование вида нормативного правового акта, полное наименование нормативного правового акта	Дата утверждения акта, номер нормативного правового акта; дата государственной регистрации акта в Минюсте России, регистрационный номер Минюста России (указывается при наличии)	Гиперссылка на текст нормативного правового акта на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru)	Реквизиты структурных единиц нормативного правового акта, содержащих обязательные требования	Категории лиц, обязанных соблюдать установленные нормативным правовым актом обязательные требования: физические лица (указывается один из вариантов: Да/Нет)	Категории лиц, обязанных соблюдать установленные нормативным правовым актом обязательные требования: как индивидуальные предприниматели (указывается один из вариантов: Да/Нет)	Категории лиц, обязанных соблюдать установленные нормативным правовым актом обязательные требования: физические лица, зарегистрированные как индивидуальные предприниматели (указывается один из вариантов: Да/Нет)	Категории лиц, обязанных соблюдать установленные нормативным правовым актом обязательные требования: юридические лица (указывается один из вариантов: Да/Нет)	Иные категории лиц (указываются специальные категории физических и юридических лиц в случае, если обязательные требования направлены на регулирование исключительно их деятельности)	Виды экономической деятельности лиц, обязанных соблюдать установленные нормативным правовым актом обязательные требования, в соответствии с ОКВЭД	Реквизиты структурных единиц нормативных правовых актов, предусматривающих установление административной ответственности за несоблюдение обязательного требования (при их наличии)	Гиперссылки на утвержденные проверочные листы в формате, допускающем их использование для самообследования (при их наличии)	Гиперссылки на документы, содержащие информацию о способах и процедуре самообследования, в том числе методические рекомендации по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований (при ее наличии)	Гиперссылки на руководства по соблюдению обязательных требований, иные документы ненормативного характера, содержащие информацию об обязательных требованиях и порядке их соблюдения (при их наличии)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	"Жилищный кодекс Российской Федерации"	29.12.2004 № 188-ФЗ	http://pravo.gov.ru/poxy/ips/?searchres=&bpas=cd000000&intelsearch=188-%D4%C7&sort=-1	часть 3 статьи 110, статья 123.1	нет	нет	нет	нет	Жилищно-строительный кооператив, осуществляющий за счет средств членов кооператива строительство многоквартирного дома	отсутствуют	статья 13.19.3 (в части административных правонарушений, совершенных застройщиком, должностными лицами застройщика) статья 14.28.1 КоАП РФ	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют
2	Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 214-ФЗ)	30.12.2004 № 214-ФЗ	http://pravo.gov.ru/poxy/ips/?searchres=&bpas=cd000000&intelsearch=214-%D4%C7&sort=-1	части 3.1, 4.1 статьи 23.3, часть 2 статьи 23.4	нет	нет	нет	нет	Жилищно-строительный кооператив, осуществляющий за счет средств членов кооператива строительство многоквартирного дома	отсутствуют	статья 13.19.3 (в части административных правонарушений, совершенных застройщиком, должностными лицами застройщика) статья 14.28.1 КоАП РФ	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют

3	Федеральный закон «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»	01.07.2018 № 175-ФЗ	http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd000000&intelsearch=175-%D4%C7&sort=-1	часть 4 статьи 8	нет	нет	нет	Жилищно-строительный кооператив, осуществляющий за счет средств членов кооператива строительство многоквартирного дома	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют
4	Федеральный закон «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»	25.12.2018 № 478-ФЗ	http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd000000&intelsearch=478-%D4%C7&sort=-1	часть 6 статьи 8	нет	нет	нет	Жилищно-строительный кооператив, осуществляющий за счет средств членов кооператива строительство многоквартирного дома	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют

Раздел II. Указы Президента Российской Федерации, постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12	13	14	15
1	Постановление Правительства РФ «О единой информационной системе жилищного строительства»	26.03.2019 № 319	http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd000000&intelsearch=%EE%F2+26.03.2019+%E2%84%96+319&sort=-1	В полном объеме	нет	нет	нет	Жилищно-строительный кооператив, осуществляющий за счет средств членов кооператива строительство многоквартирного дома	отсутствуют	статья 13.19.3 (в части административных правонарушений, совершенных застройщиком, должностными лицами застройщика) КоАП РФ	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют

2	<p>Приказ Минстроя России «Об утверждении формы отчетности об осуществлении деятельности жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением денежных средств граждан для строительства жилищно-строительным кооперативом многоквартирного дома, в том числе об исполнении таким кооперативом своих обязательств перед членами кооператива и иными лицами, и порядка предоставления жилищно-строительным кооперативом указанной отчетности в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости»</p>	03.07.2017 № 955/пр	http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&pas=c400000&intelsearch=955%2F%E%F%F0&sort=-1	В полном объеме	нет	нет	нет	Жилищно-строительный кооператив, осуществляющий за счет средств членов кооператива строительство многоквартирного дома	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют
---	---	------------------------	---	-----------------	-----	-----	-----	--	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------