



**КонсультантПлюс**

Приказ Минстроя России от 28.02.2023 N  
130/пр

"Об утверждении перечня нормативных  
правовых актов (их отдельных положений),  
содержащих обязательные требования, оценка  
соблюдения которых осуществляется в рамках  
лицензирования деятельности по управлению  
многоквартирными домами"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 06.03.2023

---

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ**  
от 28 февраля 2023 г. N 130/пр

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ  
НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ (ИХ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ),  
СОДЕРЖАЩИХ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ, ОЦЕНКА СОБЛЮДЕНИЯ  
КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В РАМКАХ ЛИЦЕНЗИРОВАНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В целях реализации **Правил** размещения и актуализации на официальных сайтах органов государственной власти, осуществляющих государственный контроль (надзор), предоставление лицензий и иных разрешений, аккредитацию, перечней нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования, утвержденных постановления Правительства Российской Федерации от 22 октября 2020 г. N 1722 "О размещении и актуализации на официальных сайтах органов государственной власти, осуществляющих государственный контроль (надзор), предоставление лицензий и иных разрешений, аккредитацию, перечней нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования" приказываю:

утвердить **перечень** нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках лицензирования деятельности по управлению многоквартирными домами согласно приложению к настоящему приказу.

Министр  
И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

Приложение

Утвержден  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 28 февраля 2023 г. N 130/пр

**ПЕРЕЧЕНЬ  
НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ (ИХ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ),  
СОДЕРЖАЩИХ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ, ОЦЕНКА СОБЛЮДЕНИЯ  
КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В РАМКАХ ЛИЦЕНЗИРОВАНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

По-ряд-ко-вы-й-но-ме-р-в-пе-реч-не	Наименование вида нормативного правового акта	Полное наименование нормативного правового акта	Дата утверждения акта	Номер нормативного правового акта	Дата государственной регистрации акта в Минюсте России	Регистрационный номер Минюста России	Документ, содержащий текст нормативного правового акта	Гиперссылка на текст нормативного правового акта на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru)	Реквизиты структурных единиц нормативного правового акта, содержащих обязательные требования	Категории лиц, обязанных соблюдать установленные нормативным правовым актом обязательные требования: физические лица	Категории лиц, обязанных соблюдать установленные нормативным правовым актом обязательные требования: физические лица, зарегистрированные как индивидуальные предприниматели	Категории лиц, обязанных соблюдать установленные нормативным правовым актом обязательные требования: юридические лица	Иные категории лиц	Виды экономической деятельности лиц, обязанных соблюдать установленные нормативным правовым актом обязательные требования, в соответствии с ОКВЭД	Вид государственного контроля (надзора), наименование вида разрешительной деятельности, в рамках которых обеспечивается оценка соблюдения обязательных требований, установленных нормативным правовым актом	Наименование органа государственного контроля (надзора) или исполнительного органа государственной власти
1	Федеральный закон	Жилищный кодекс Российской Федерации	29 декабря 2004 г.	N 188-ФЗ	Не подлежит государственной регистрации	Не подлежит государственной регистрации	<a href="http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?saverf=&amp;link_id=0&amp;nd=">http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?saverf=&amp;link_id=0&amp;nd=</a>	<a href="http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&amp;link_id=0">http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&amp;link_id=0</a>	Раздел X	Нет	Да	Да	Нет	68.32.1	Лицензирование деятельности по управлению	Органы исполнительной власти субъектов

					ции в Минюсте России	ции в Минюсте России	102090645&bpa=cd00000&intelsearch=%C6%E8%E B%EB% F9%ED %FB%E 9+%EA %EE%E 4%E5% EA%F1+ +&firstDoc=1&page=all	&nd=102090645 &bpa=cd00000 &bbpas=cd00000 &intelse arch=% C6%E8 %EB%E 8%F9% ED%FB %E9+% EA%EE %E4%E 5%EA% F1++&firstDoc=1							многоквартирными домами	та Росс ско Феде ци осущ твля щи госуд стве ый жилп ны надз
2	Федеральный закон	"О лицензировании отдельных видов деятельности"	4 мая 2011 г.	N 99-ФЗ	Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России	Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России	<a href="http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?saverf=&amp;nd=102147413&amp;page=all">http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?saverf=&amp;nd=102147413&amp;page=all</a>	<a href="http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&amp;nd=102147413">http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&amp;nd=102147413</a>	Статьи 13, 18, 19, 19.1	Нет	Да	Да	Нет	68.32.1	Лицензирование деятельности по управлению многоквартирными домами	Организац итель ой влас субь та Росс ско Феде ци осущ твля щи госуд стве ый жилп ны надз

3	Постановление Правительства Российской Федерации	"О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами"	28 октября 2014 г.	N 1110	Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России	Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России	<a href="http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?saverf=&amp;nd=102360850&amp;page=all">http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?saverf=&amp;nd=102360850&amp;page=all</a>	<a href="http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&amp;nd=102360850">http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&amp;nd=102360850</a>	Весь нормативный правовой акт	Нет	Да	Да	Нет	68.32.1	Лицензирование деятельности по управлению многоквартирными домами	Организация государственного жилищного надзора
4	Приказ Минстроя России	"Об утверждении Порядка проведения квалификационного экзамена, порядка определения результатов квалификационного экзамена, Порядка выдачи, аннулирования квалификационного аттестата, Порядка ведения реестра квалификационных аттестатов,	5 декабря 2014 г.	N 789/пр	24 марта 2015 г.	N 36550	<a href="http://publication.pravo.gov.ru/File/G01201503260028?type=pdf">http://publication.pravo.gov.ru/File/G01201503260028?type=pdf</a>	<a href="http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/001201503260028?index=4&amp;rangeSize=1">http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/001201503260028?index=4&amp;rangeSize=1</a>	Порядок выдачи, аннулирования квалификационного аттестата, Порядок ведения реестра квалификационных аттестатов	Нет	Да	Да	Нет	68.32.1	Лицензирование деятельности по управлению многоквартирными домами	Организация государственного жилищного надзора

