

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии Красноярского края по лицензированию деятельности по
управлению многоквартирными домами, образованной в соответствии с указом
Губернатора Красноярского края от 01.08.2017 № 185-уг (далее – комиссия)

г. Красноярск

13 декабря 2018 года

№ 11

Присутствовало **10** членов комиссии:

- | | |
|------------------------------------|--|
| Матюшенко
Анатолий Иванович | – представитель «Союза предприятий жилищно-коммунального хозяйства и энергетики» Красноярского края, председатель комиссии |
| Кузнецов
Анатолий Петрович | – заместитель руководителя службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края, заместитель председателя комиссии |
| Островский
Виктор Станиславович | – представитель Межрегиональной общественной организации предпринимателей Сибири «Сибирь без границ», секретарь комиссии |
| члены комиссии: | |
| Доброгорская
Ирина Леонидовна | – представитель Межрегиональной общественной организации предпринимателей Сибири «Сибирь без границ» |
| Коваль Александр
Владимирович | – представитель «Союза предприятий жилищно-коммунального хозяйства и энергетики» Красноярского края |
| Котельникова
Ирина Валерьевна | – начальник отдела жилищного фонда министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края |
| Куцак
Владимир Васильевич | – представитель «Союза предприятий жилищно-коммунального хозяйства и энергетики» Красноярского края |

- Милованцева
Ольга Сидоровна – представитель Межрегиональной общественной организации предпринимателей Сибири «Сибирь без границ»
- Пономарева
Татьяна Ивановна – директор муниципального казенного учреждения «Управление городского хозяйства» администрации города Минусинска
- Шахматова
Наталья Анатольевна – представитель Межрегиональной общественной организации предпринимателей Сибири «Сибирь без границ»

Приглашенные: не имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение мотивированных предложений о выдаче лицензий.
2. Рассмотрение вопроса об аннулировании лицензий в связи с отсутствием в течение шести месяцев в реестре лицензий Красноярского края сведений о многоквартирных домах.
3. Рассмотрение вопроса об аннулировании лицензий в связи с исключением из реестра лицензий субъекта Российской Федерации по основаниям, указанным в ч. 5.1 статьи 198 Жилищного кодекса РФ, сведений о многоквартирных домах, общая площадь помещений в которых составляет пятнадцать и более процентов от общей площади помещений в многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществлял лицензиат.
4. Утверждение графика проведения квалификационного экзамена на январь 2019 года.

СЛУШАЛИ:

По первому вопросу рассмотрения мотивированных предложений о выдаче лицензий соискателям лицензии согласно приложенному списку выступал А.И. Матюшенко.

Результаты голосования членов комиссии по принятию решения по первому вопросу в отношении соискателя лицензии: ООО «УДАЧА ПЛЮС» (ИНН 2415001830).

Ф.И.О.	«ЗА»	«ПРОТИВ»
Матюшенко А.И.	+	
Кузнецов А.П.	+	
Островский В.С.	+	
Доброгорская И.Л.	+	
Коваль А.В.	+	
Котельникова И.В.	+	
Куцак В.В.	+	

Милованцева О.С.	+	
Пономарева Т.И.	+	
Шахматова Н.А.	+	

ИТОГО:
«За» - 10.
«Против» - 0.

Результаты голосования членов комиссии по принятию решения по первому вопросу в отношении соискателя лицензии: МУП «ПЖРЭТ» (ИНН 2411027203).

Ф.И.О.	«ЗА»	«ПРОТИВ»
Матюшенко А.И.	+	
Кузнецов А.П.	+	
Островский В.С.	+	
Доброгорская И.Л.	+	
Коваль А.В.	+	
Котельникова И.В.	+	
Куцак В.В.	+	
Милованцева О.С.	+	
Пономарева Т.И.	+	
Шахматова Н.А.	+	

ИТОГО:
«За» - 10.
«Против» - 0.

Результаты голосования членов комиссии по принятию решения по первому вопросу в отношении соискателя лицензии: ООО «УК «ЧИСТЫЙ МИР» (ИНН 2411029063).

Ф.И.О.	«ЗА»	«ПРОТИВ»
Матюшенко А.И.	+	
Кузнецов А.П.	+	
Островский В.С.	+	
Доброгорская И.Л.	+	
Коваль А.В.	+	
Котельникова И.В.	+	
Куцак В.В.	+	
Милованцева О.С.	+	
Пономарева Т.И.	+	
Шахматова Н.А.	+	

ИТОГО:
«За» - 10.
«Против» - 0.

Результаты голосования членов комиссии по принятию решения по первому вопросу в отношении соискателя лицензии: ООО УК «НОВЫЙ БЕРЕГ» (ИНН 2446009445).

Ф.И.О.	«ЗА»	«ПРОТИВ»
Матюшенко А.И.	+	
Кузнецов А.П.	+	
Островский В.С.	+	
Доброгорская И.Л.	+	
Коваль А.В.	+	
Котельникова И.В.	+	
Куцак В.В.	+	
Милованцева О.С.	+	
Пономарева Т.И.	+	
Шахматова Н.А.	+	

ИТОГО:
«За» - **10**.
«Против» - **0**.

Результаты голосования членов комиссии по принятию решения по первому вопросу в отношении соискателя лицензии: ООО УК «АТМОСФЕРА ДОМА» (ИНН 2461042694).

Ф.И.О.	«ЗА»	«ПРОТИВ»
Матюшенко А.И.	+	
Кузнецов А.П.	+	
Островский В.С.	+	
Доброгорская И.Л.	+	
Коваль А.В.	+	
Котельникова И.В.	+	
Куцак В.В.	+	
Милованцева О.С.	+	
Пономарева Т.И.	+	
Шахматова Н.А.	+	

ИТОГО:
«За» - **10**.
«Против» - **0**.

Результаты голосования членов комиссии по принятию решения по первому вопросу в отношении соискателя лицензии: ООО «УК «СОЗВЕЗДИЕ» (ИНН 2462064059).

Ф.И.О.	«ЗА»	«ПРОТИВ»
Матюшенко А.И.	+	

Кузнецов А.П.	+	
Островский В.С.	+	
Доброгорская И.Л.	+	
Коваль А.В.	+	
Котельникова И.В.	+	
Куцак В.В.	+	
Милованцева О.С.	+	
Пономарева Т.И.	+	
Шахматова Н.А.	+	

ИТОГО:
«За» - 10.
«Против» - 0.

Результаты голосования членов комиссии по принятию решения по первому вопросу в отношении соискателя лицензии: ООО УК «ДВА БЕРЕГА» (ИНН 2462064002).

Ф.И.О.	«ЗА»	«ПРОТИВ»
Матюшенко А.И.	+	
Кузнецов А.П.	+	
Островский В.С.	+	
Доброгорская И.Л.	+	
Коваль А.В.	+	
Котельникова И.В.	+	
Куцак В.В.	+	
Милованцева О.С.	+	
Пономарева Т.И.	+	
Шахматова Н.А.	+	

ИТОГО:
«За» - 10.
«Против» - 0.

Результаты голосования членов комиссии по принятию решения по первому вопросу в отношении соискателя лицензии: ООО «УК «ПЛАНЕТА» (ИНН 2464145627).

Ф.И.О.	«ЗА»	«ПРОТИВ»
Матюшенко А.И.	+	
Кузнецов А.П.	+	
Островский В.С.	+	
Доброгорская И.Л.	+	
Коваль А.В.	+	
Котельникова И.В.	+	
Куцак В.В.	+	

Милованцева О.С.	+	
Пономарева Т.И.	+	
Шахматова Н.А.	+	

ИТОГО:

«За» - 10.

«Против» - 0.

Результаты голосования членов комиссии по принятию решения по первому вопросу в отношении соискателя лицензии: ООО УК «ФЛЭТ» (ИНН 2464145874).

Ф.И.О.	«ЗА»	«ПРОТИВ»
Матюшенко А.И.	+	
Кузнецов А.П.	+	
Островский В.С.	+	
Доброгорская И.Л.	+	
Коваль А.В.	+	
Котельникова И.В.	+	
Куцак В.В.	+	
Милованцева О.С.	+	
Пономарева Т.И.	+	
Шахматова Н.А.	+	

ИТОГО:

«За» - 10.

«Против» - 0.

Результаты голосования членов комиссии по принятию решения по первому вопросу в отношении соискателя лицензии: ООО «ТСЖ» (ИНН 2460110380).

Ф.И.О.	«ЗА»	«ПРОТИВ»
Матюшенко А.И.	+	
Кузнецов А.П.	+	
Островский В.С.	+	
Доброгорская И.Л.	+	
Коваль А.В.	+	
Котельникова И.В.	+	
Куцак В.В.	+	
Милованцева О.С.	+	
Пономарева Т.И.	+	
Шахматова Н.А.	+	

ИТОГО:

«За» - 10.

«Против» - 0.

Результаты голосования членов комиссии по принятию решения по первому вопросу в отношении соискателя лицензии: ООО «АКВАРЕЛЬ (ИНН 2466186019).

Ф.И.О.	«ЗА»	«ПРОТИВ»
Матюшенко А.И.	+	
Кузнецов А.П.	+	
Островский В.С.	+	
Доброгорская И.Л.	+	
Коваль А.В.	+	
Котельникова И.В.	+	
Куцак В.В.	+	
Милованцева О.С.	+	
Пономарева Т.И.	+	
Шахматова Н.А.	+	

ИТОГО:

«За» - **10.**

«Против» - **0.**

Результаты голосования членов комиссии по принятию решения по первому вопросу в отношении соискателя лицензии: ООО «КРАСЖИЛФОНД» (ИНН 2460108600): рассмотрение мотивированного предложения о выдаче лицензии, по результатам мнения большинства членов комиссии, отложено до следующего заседания комиссии.

По второму вопросу об аннулировании лицензий в связи с отсутствием в течение шести месяцев в реестре лицензий Красноярского края сведений о многоквартирных домах согласно приложенному списку выступал А.И. Матюшенко.

№ п/п	ИНН	Наименование	Город	№ лицензии	Дата регистрации лицензии
1	2454024790	ООО "ФОРТУНА ПЛЮС"	г. Красноярск	96	10.04.2015
2	2465283563	ООО УК "АВТОРИТЕТ"	рп. Емельяново	166	17.04.2015
3	2464260940	ООО "КРАСЬСК"	г. Красноярск	364	18.01.2016
4	2465124500	ООО "УК "КАЛИНКА"	г. Красноярск	366	18.01.2016
5	2465126659	ООО "ВЕСТА"	г. Красноярск	385	14.04.2016
6	2465135710	ООО УК "МАЖОРДОМЪ"	г. Красноярск	391	14.04.2016
7	2420071826	ООО "ЭнергоСервис Плюс"	г. Кодинск	397	19.05.2016

8	2466169454	ООО "ГУК ПОЖФ "КРАСНОЯРЬЕ"	г. Красноярск	404	19.05.2016
9	2465219889	ООО УК "Тандем Сервис"	г. Красноярск	408	16.06.2016
10	2463099791	ООО УК "УЮТНЫЙ ДОМ"	г. Красноярск	409	16.06.2016
11	2448006432	ООО УК "ЗАОЗЕРНОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ"	г. Заозерный	411	07.07.2016
12	2461031660	ООО "УК "ТЕПЛЫЙ ДОМ"	г. Красноярск	414	07.07.2016
13	2462030275	ООО УК "СПАРТА"	г. Красноярск	415	07.07.2016
14	2415006130	ООО "ЖИЛСЕРВИС"	г. Иланский	418	07.07.2016
15	2450021011	МУП "Филимоновский жилищный комплекс"	с. Филимоново	419	07.07.2016
16	2466172224	ООО "УК ДИВНЫЙ ГОРОД"	г. Красноярск	425	26.08.2016
17	2465143132	ООО УК "ДОВЕРИЕ"	г. Красноярск	426	26.08.2016
18	2465145203	ООО КРАСДЭЗ	г. Красноярск	429	22.09.2016
19	2465145877	ООО "УК "СИБ- СЕРВИС"	г. Красноярск	430	22.09.2016
20	2465098592	ООО "ЖКХ РЕСУРС"	с. Зыково	434	22.09.2016
21	2464129640	ООО "УК "ТИХИЕ ЗОРИ"	г. Красноярск	438	26.10.2016
22	2466175049	ООО "УК "Берег"	г. Красноярск	440	17.11.2016
23	2458000334	ООО "ЛИФТРЕМОНТ"	г. Сосновоборск	441	17.11.2016
24	2464127240	ООО УК "РЕНЕССАНС"	г. Красноярск	443	15.12.2016
25	2456009934	ООО "ОРИОН"	г. Назарово	463	12.04.2017

Результаты голосования рассмотрения вопроса об аннулировании лицензий в связи с отсутствием в течение шести месяцев в реестре лицензий Красноярского края сведений о многоквартирных домах:

Ф.И.О.	«ЗА»	«ПРОТИВ»
Матюшенко А.И.	+	
Кузнецов А.П.	+	
Островский В.С.	+	
Доброгорская И.Л.	+	
Коваль А.В.	+	
Котельникова И.В.	+	
Куцак В.В.	+	
Милованцева О.С.	+	
Пономарева Т.И.	+	
Шахматова Н.А.	+	

ИТОГО:

«За» - 10.

«Против» - 0.

По третьему вопросу об аннулировании лицензий в связи с исключением из реестра лицензий субъекта Российской Федерации по основаниям, указанным в ч. 5.1 статьи 198 Жилищного кодекса РФ, сведений о многоквартирных домах, общая площадь помещений в которых составляет пятнадцать и более процентов от общей площади помещений в многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществлял лицензиат, согласно приложенному списку выступал А.И. Матюшенко.

Результаты голосования рассмотрения третьего вопроса об аннулировании лицензии № 412 от 07.07.2016 ООО «ХАЛСЕРВИС» (ИНН 2463100140):

Ф.И.О.	«ЗА»	«ПРОТИВ»
Матюшенко А.И.	+	
Кузнецов А.П.	+	
Островский В.С.	+	
Доброгорская И.Л.	+	
Коваль А.В.	+	
Котельникова И.В.	+	
Куцак В.В.	+	
Милованцева О.С.	+	
Пономарева Т.И.	+	
Шахматова Н.А.	+	

ИТОГО:

«За» - 10.

«Против» - 0.

По четвертому вопросу слушали А.И. Матюшенко, предложившего утвердить график проведения квалификационных экзаменов на январь 2019 года.

Результаты голосования членов комиссии по принятию решения по четвертому вопросу: Принятие решения об утверждении графика квалификационных экзаменов на январь 2019 года.

РЕШИЛИ:

Принять решение о выдаче лицензии соискателю лицензии:

1. ООО «УДАЧА ПЛЮС» (ИНН 2415001830).
2. МУП «ПЖРЭТ» (ИНН 2411027203).
3. ООО «УК «ЧИСТЫЙ МИР» (ИНН 2411029063).
4. ООО УК «НОВЫЙ БЕРЕГ» (ИНН 2446009445).
5. ООО УК «АТМОСФЕРА ДОМА» (ИНН 2461042694).
6. ООО «УК «СОЗВЕЗДИЕ» (ИНН 2462064059).
7. ООО УК «ДВА БЕРЕГА» (ИНН 2462064002).

8. ООО «УК «ПЛАНЕТА» (ИНН 2464145627).
9. ООО УК «ФЛЭТ» (ИНН 2464145874).
10. ООО «ТСЖ» (ИНН 2460110380).
11. ООО «АКВАРЕЛЬ» (ИНН 2466186019).

Отложить до следующего заседания комиссии рассмотрение мотивированного предложения о выдаче лицензии:

1. ООО «КРАСЖИЛФОНД» (ИНН 2460108600).

Принять решение об аннулировании лицензий в связи с отсутствием в течение шести месяцев в реестре лицензий Красноярского края сведений о многоквартирных домах согласно приложенному списку.

№ п/п	ИНН	Наименование
1	2454024790	ООО "ФОРТУНА ПЛЮС"
2	2465283563	ООО УК "АВТОРИТЕТ"
3	2464260940	ООО "КРАСБСК"
4	2465124500	ООО "УК "КАЛИНКА"
5	2465126659	ООО "ВЕСТА"
6	2465135710	ООО УК "МАЖОРДОМЪ"
7	2420071826	ООО "ЭнергоСервис Плюс"
8	2466169454	ООО "ГУК ПОЖФ "КРАСНОЯРЬЕ"
9	2465219889	ООО УК "Тандем Сервис"
10	2463099791	ООО УК "УЮТНЫЙ ДОМ"
11	2448006432	ООО УК "ЗАОЗЕРНОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ"
12	2461031660	ООО "УК "ТЕПЛЫЙ ДОМ"
13	2462030275	ООО УК "СПАРТА"
14	2415006130	ООО "ЖИЛСЕРВИС"
15	2450021011	МУП "Филимоновский жилищный комплекс"
16	2466172224	ООО "УК ДИВНЫЙ ГОРОД"
17	2465143132	ООО УК "ДОВЕРИЕ"
18	2465145203	ООО КРАСДЭЗ
19	2465145877	ООО "УК "СИБ-СЕРВИС"
20	2465098592	ООО "ЖКХ РЕСУРС"
21	2464129640	ООО "УК "ТИХИЕ ЗОРИ"
22	2466175049	ООО "УК "Берег"
23	2458000334	ООО "ЛИФТРЕМОНТ"
24	2464127240	ООО УК "РЕНЕССАНС"
25	2456009934	ООО "ОРИОН"

Принять решение об аннулировании лицензии № 412 от 07.07.2016 в связи с исключением из реестра лицензий субъекта Российской Федерации по основаниям, указанным в ч. 5.1 статьи 198 Жилищного кодекса РФ, сведений о многоквартирных домах, общая площадь помещений в которых составляет пятнадцать и более процентов от общей площади помещений в многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществлял ООО «ХАЛСЕРВИС» (ИНН 2463100140).

Принять решение об утверждении графика квалификационных экзаменов на январь 2019 года.

Информация об особых мнениях членов комиссии по вопросам, рассматриваемым на заседании: не имеется.

Председатель комиссии



А.И. Матюшенко

Секретарь комиссии



В.С. Островский