

**ТИПОВОЙ ПЕРЕЧЕНЬ**  
**лабораторных исследований и инструментальных измерений для объектов**  
**капитального строительства – назначение «Дошкольная образовательная организация\*»**  
(Здания с централизованными сетями и без бассейна)

\*Строительный контроль, осуществляемый заказчиком, включает проверку совместно с подрядчиком соответствия законченного строительством объекта требованиям проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка, требованиям технических регламентов.

Согласно требований ст.10 Федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» здание или сооружение должно быть спроектировано и построено таким образом, чтобы при проживании и пребывании человека в здании или сооружении не возникало вредного воздействия на человека в результате физических, биологических, химических, радиационных и иных воздействий и чтобы в процессе эксплуатации здания или сооружения обеспечивались безопасные условия для проживания и пребывания человека в зданиях и сооружениях по следующим показателям:

| № п/п | Показатели****   | Вид лабораторных исследований, нормативные точки отбора проб, их минимальное количество   | Нормативный правовой акт, на основании которого проводятся лабораторные исследования и измерения  |
|-------|--|---|---|
| 1     | Уровень ионизирующего излучения в помещениях общественных зданий и в рабочих зонах нежилых помещений и на прилегающей территории | <p><b>1) Среднегодовая эквивалентная равновесная объемная активность дочерних продуктов радона (далее – ЭРОА радона) в воздухе помещений.</b><br/> Измерения ЭРОА радона проводятся в помещениях здания ДОО (подвал, во всех помещениях для постоянного пребывания людей) в соответствии с «МУ 2.6.1.2838-11. 2.6.1. Ионизирующее излучение, радиационная безопасность. Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка жилых, общественных и производственных зданий и сооружений после окончания их строительства, капитального ремонта, реконструкции по показателям радиационной безопасности. Методические указания»</p>   | <p>п.2 ст. 12, п.8 ст. 44 № 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.10 № 384-ФЗ от 30.12.2009, проект п.2. п. 3 ст. 15 №3-ФЗ от 09.01.1996, п.4.2.6, п.4.2.8. СанПиН 2.6.1.2800-10, п.5.3.2 СанПиН 2.6.1.2523-09, п.п. 6.7, 6.8 МУ 2.6.1.2838-11<br/> *Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468</p> |
|       |  | <p><b>2) Мощность эффективной дозы гамма-излучения (далее – МЭД гамма-излучений) внутри зданий.</b><br/> Измерения МЭД-гамма-излучений проводятся в помещениях здания ДОО (подвал, во всех помещениях для постоянного пребывания людей) в соответствии с «МУ 2.6.1.2838-11. 2.6.1. Ионизирующее излучение, радиационная безопасность. Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка жилых, общественных и производственных зданий и сооружений после окончания их строительства, капитального ремонта, реконструкции по показателям радиационной безопасности. Методические указания».</p> <p><i>Измерения МЭД гамма-излучений от приборов учета холодного и горячего водоснабжения.</i><br/> В случае предоставления паспортов на приборы учета холодного и горячего водоснабжения с отметкой о пройденном радиационном контроле выпускаемой продукции, либо соответствующего протокола лабораторных измерений с указанием серийного номера изделия, проведение измерений уровней мощности дозы гамма-излучения непосредственно от приборов учета воды на стадии законченного строительством объекта не требуется.</p> | <p>п. 2 ст.12, п.8 ст. 44 № 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.10 № 384-ФЗ от 30.12.2009<br/> п.2. п.3 ст.15 №3-ФЗ от 09.01.1996 п.5.3.2 СанПиН 2.6.1.2523-09, п.п 5.5., 5.7, 5.8 МУ 2.6.1.2838-11,<br/> *Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468</p>   |

|   |   |  |   |
|---|---|--|---|
| 2 | <b>Параметры микроклимата помещений</b>             | <p><b>1) Температура воздуха, относительная влажность, скорость движения воздуха</b><br/> Измерения проводятся с учетом измерений в холодный период года в следующих помещениях при наличии:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в каждой группе ДОО на первом и последнем этажах - в групповых (игровых) до 3- лет и от 3 до 7 лет, спальнях, раздевальных (приемных), туалетных до 3- лет и от 3 до 7 лет, душевых (ванных комнатах)</li> <li>- в помещениях медицинского назначения</li> <li>- в кабинетах для индивидуальных занятий с детьми (логопед, психолог) и (или) кабинетах для коррекционно-развивающих занятий с детьми</li> <li>- в залах для музыкальных и физкультурных (гимнастических) занятий</li> <li>- в кабинетах с рабочими зонами</li> <li>- в прогулочных верандах</li> <li>- в отапливаемых переходах</li> </ul> <p><i>*Дополнительно при наличии в составе помещений бассейна следует руководствоваться типовым перечнем на бассейны.</i></p> <p><b>2) Температура воздуха, относительная влажность, скорость движения воздуха, температура поверхностей (в производственных помещениях)</b><br/> Измерения проводятся во всех помещениях с рабочими зонами производственных цехов пищеблока и прачечной с учетом измерений в холодный период года.</p> | <p>п. 2 ст.12, п.8 ст. 44 № 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.10 № 384-ФЗ от 30.12.2009<br/> раздел V СанПиН 1.2.3685-21 п. 98 таблица 5.34 СанПиН 1.2.3685-21<br/> п.2.7.1 СП 2.4.3648-20<br/> *Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468</p> <p>п. 2 ст.12 , п.8 ст. 44 № 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.10 № 384-ФЗ от 30.12.2009<br/> раздел V СанПиН 1.2.3685-21 п.2.7.1 СП 2.4.3648-20<br/> *Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468</p> |
|   |   | <p><b>3) Нормируемая кратность воздухообмена</b><br/> Измерения кратности воздухообмена в холодный и теплый периоды года проводятся <u>при наличии</u> в проекте вентиляции в следующих помещениях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в каждой группе ДОО - групповых (игровых), спальнях, раздевальных (приемных), туалетных, душевых</li> <li>- в помещениях медицинского назначения</li> <li>- в залах для музыкальных и физкультурных (гимнастических) занятий</li> <li>- в помещениях пищеблока</li> <li>- в помещениях прачечной</li> <li>- в мастерских</li> </ul> <p><i>*Дополнительно при наличии в составе помещений бассейна следует руководствоваться типовым перечнем на бассейны</i><br/> <i>**Нормируемая кратность воздухообмена проводится как в холодный, так и в теплый период года, так как является показателем не только параметров микроклимата, но и показателем, влияющим на качество воздуха согласно п. 5.1 ГОСТ 30494-2011</i></p>  | <p>п. 2 ст.12, п.8 ст. 44 № 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.10 № 384-ФЗ от 30.12.2009<br/> проект<br/> п.2.7.4 СП 2.4.3648-20</p>   |
| 3 | <b>Естественное и искусственное освещение поме-</b> | <p><b>1) Коэффициент естественной освещенности (далее – КЕО) нежилых помещений</b><br/> При наличии в составе помещений:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- групповых, игровых , помещений для занятий, спальнях, раздевальных в каждой группе ДОО;</li> <li>- в помещениях медицинского назначения – во всех медицинских кабинетах с рабочими зонами; в</li> </ul>  | <p>п. 2 ст.12, п.8 ст. 44 № 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.10 № 384-ФЗ от 30.12.2009<br/> раздел V, таблицы 5,25, 5.54</p>   |

|          |   |   |  |
|----------|---|---|--|
|          | <b>щений</b>  | <p>изоляторах, комнатах для заболевших детей</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в залах для музыкальных и физкультурных (гимнастических) занятий;</li> <li>- в пищеблоке: в производственных цехах (включая горячие, холодные, заготовочные цеха - совмещенное освещение *);</li> <li>- в административных кабинетах с постоянными рабочими местами: в кабинете заведующей, в бухгалтерии и пр.</li> </ul> <p><i>*Дополнительно при наличии в составе помещений бассейна следует руководствоваться типовым перечнем на бассейны</i></p>   | <p>СанПиН 1.2.3685-21<br/>п.2.8.1 СП 2.4.3648-20<br/>*Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468</p>   |
|          |   | <p><b>2) Нормируемый уровень искусственной освещенности, коэффициент пульсации</b></p> <p>При наличии в составе помещений:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в групповых, игровых, помещений для занятий, спальнях, раздевальных в каждой группе ДОО;</li> <li>- в помещениях медицинского назначения – во всех медицинских кабинетах с рабочими зонами; изоляторах, комнатах для заболевших детей</li> <li>- в залах для музыкальных и физкультурных (гимнастических) занятий;</li> <li>- в пищеблоке: во всех производственных цехах (включая, заготовочный, холодный цех, горячий цех), в моечной кухонной посуде</li> <li>- в помещениях прачечной в рабочих зонах</li> <li>- в административных кабинетах с постоянными рабочими местами: в кабинете заведующей, в бухгалтерии, логопеда и пр.</li> </ul> <p><i>*Дополнительно при наличии в составе помещений бассейна следует руководствоваться типовым перечнем на бассейны.</i></p> | <p>п. 2 ст.12, п.8 ст. 44 № 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.10 № 384-ФЗ от 30.12.2009<br/>раздел V, таблицы 5.24, 5,25, 5.54 СанПиН 1.2.3685-21<br/>п.2.8.1 СП 2.4.3648-20<br/>*Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468</p> |
| <b>4</b> | <b>Уровень напряженности электромагнитного поля</b> | <p><b>1) Уровень напряженности электромагнитного поля, создаваемого кабельной линией электропередачи переменного тока промышленной частоты в нежилых помещениях</b></p> <p>Наиболее приближенные нежилые помещения с рабочими зонами или помещения группы ДОО к электрощитовым, серверным</p>   | <p>п. 2 ст.12, п.8 ст. 44 № 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.10 № 384-ФЗ от 30.12.2009<br/>проект,<br/>раздел V, таблица 5.41 СанПиН 1.2.3685-21<br/>*Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468</p>                            |

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
|   |   | <p><b>2) Уровень напряженности электромагнитного поля в нежилых помещениях, создаваемого внешними источниками - передающими радиотехническими объектами (ПРТО - антенны сотовой или радио-телевизионной связи, телецентров и ретрансляторов, радиостанций, башен или мачт с установленными на них антеннами), ЛЭП, электроподстанций, промышленных генераторов и других объектов, излучающих электромагнитную энергию</b><br/> Наиболее приближенные нежилые помещения с рабочими зонами или помещения групп ДОО, обращенные в сторону <b>ПРТО или ЛЭП и пр.</b> (при наличии источника!) нижние, средние и последние этажи нежилых зданий<br/> *Количество нежилых помещений, точки для измерений необходимо учитывать с учетом санитарно-эпидемиологического заключения на ПРТО - по зоне ограничения застройки, мощности и направленности лучей ПРТО.</p> | <p>п. 2 ст.12, п.8 ст. 44 № 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.10 № 384-ФЗ от 30.12.2009<br/> проект,<br/> раздел V, таблицы 5.41, 5.42 СанПиН 1.2.3685-21<br/> *Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468</p> |
|   |   | <p><b>3) Предельно допустимый уровень ослабления интенсивности геомагнитного поля на объектах, в конструкции которых используется большое количество металлических (железосодержащих) элементов (здания из железобетонных конструкций и др.);</b><br/> Измерение проводить выборочно на последнем этаже многоэтажного здания в одной спальне и одной игровой</p>   | <p>п. 2 ст.12, п.8 ст. 44 № 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.10 № 384-ФЗ от 30.12.2009<br/> проект,<br/> раздел V, п.122 СанПиН 1.2.3685-21<br/> *Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468</p>              |
|   |   | <p><b>4) Предельно допустимый уровень напряженности электростатического поля в детских дошкольных учреждениях</b><br/> Измерение проводить от каждого типа линолеума в типовой групповой и спальне (от каждого типа полимера)</p>  | <p>п. 2 ст.12, п.8 ст. 44 № 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.10 № 384-ФЗ от 30.12.2009<br/> проект,<br/> раздел V, п.123 СанПиН 1.2.3685-21<br/> *Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468</p>              |
|   |   | <p><b>5) Уровень напряженности электромагнитного поля на территории</b><br/><br/> <b>Измерения уровня напряженности электромагнитного поля на территории жилой застройки (согласно табл. 5.60 СанПиН 1.2.3685-21 к территории жилой застройки относятся групповые площадки ДОО, спортивные зоны) от работы электроустановок (при наличии - от электроустановок электроэнергетических систем - воздушных линий электропередач, распределительных устройств, трансформаторных подстанций и пр.)</b></p>  | <p>п. 2 ст.12, п.8 ст. 44 № 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.10 № 384-ФЗ от 30.12.2009<br/> проект,<br/> раздел V СанПиН 1.2.3685-21, таблицы 5.40, 5.41<br/> *Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468</p> |
| 5 | <b>Защита от шума в помещениях зданий и в рабочих зонах помещений</b> | <p><b>1) Измерение индекса воздушного и ударного шума типовых ограждающих конструкций</b><br/> Проводятся измерение каждой типовой стены (кирпичной, бетонной, пазогребневой и т.д.) и каждого типового перекрытия при наличии:<br/> - перекрытия между групповыми комнатами, спальнями<br/> - перекрытия, отделяющие групповые комнаты, спальни от кухонь<br/> - стены и перегородки между групповыми комнатами, спальнями и между другими детскими комнатами</p>   | <p>ст.10 № 384-ФЗ от 30.12.2009<br/> проект, п. 4.8, п.9.1, п.9.2 ,<br/> таблица 2,<br/> п. 9.21 в СП 51.13330.2011<br/> *Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468</p>                             |

|  |  |   |   |
|--|--|---|---|
|  |  | <p>- стены и перегородки, отделяющие групповые комнаты, спальни от кухонь</p>   |   |
|  |  | <p><b>2) Измерение шума, создаваемого инженерным или монтируемым технологическим оборудованием, от работы ИТП, ПНС, электрощитовых, технологическим шумящим оборудованием (при наличии этого оборудования).</b><br/> Измерения проводить от работы ИТП, ПНС, электрощитовых, шумящего монтируемого технологического оборудования ДОО в дневное время в ближайших к источникам шума нежилых помещениях с рабочими зонами или в спальнях групп ДОО.</p> <p>При размещении ДОО в жилом доме – в ближайших к источникам шума жилых комнатах квартир, расположенных над нежилыми помещениями или смежно.</p> | <p>п. 2 ст.12 ФЗ № 52-ФЗ от 30.03.1999; проект, п. 5.1, п.5.3, п.6.1, п. 6.2 п. 6.3, таблица 1, п.9.21 в СП 51.13330.2011 раздел V СанПиН 1.2.3685-21 *Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468</p> |
|  |  | <p><b>3) Измерение шума, создаваемого работой приточно-вытяжной с механическим побуждением вентиляции помещений (при наличии этого оборудования);</b><br/> Измерения проводить в ближайших к источникам шума (двигателям) помещениях с рабочими зонами или в спальнях ДОО.</p> <p>При размещении ДОО в жилом доме – в ближайших к источникам шума (двигателям) жилых комнатах квартир, расположенных над нежилыми помещениями или смежно.</p>   | <p>п. 2 ст.12 ФЗ № 52-ФЗ от 30.03.1999; проект, 5.1, п.5.3, п. 6.3, таблица 1 п.9.21 в СП 51.13330.2011 раздел V, таблица 5.35 СанПиН 1.2.3685-21</p>   |
|  |  | <p><b>4) Измерение шума, создаваемого работой лифтов</b><br/> Измерения проводить от работы лифтов – в дневное время в нежилых помещениях с рабочими зонами или в помещениях спален групп ДОО, прилегающих к лифтовым шахтам</p>  | <p>п. 2 ст.12 ФЗ № 52-ФЗ от 30.03.1999; проект, п. 6.1, таблица 1 п.9.21 в СП 51.13330.2011, раздел V, таблица 5.35 СанПиН 1.2.3685-21</p>  |
|  |  | <p><b>5) Измерение внешнего шума</b><br/> Измерения проводить от внешнего шума (при наличии! источника - авто и железнодорожного транспорта, промышленных предприятий) проводить в спальнях на нижних, средних, последних этажах, ориентированных окнами на транспортные магистрали, а также на территориях детских площадок.</p>   | <p>ст.10 № 384-ФЗ от 30.12.2009 проект, п. 6.1, п. 6.3, таблица 1, п.9.21 в СП 51.13330.2011, раздел 6 раздел V, таблица 5.35 СанПиН 1.2.3685-21</p>  |

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| 6 | Уровень вибрации в помещениях  | <p>1) Измерения уровня общей вибрации в нежилых помещениях от внешних источников: городского рельсового транспорта (трамвай, железнодорожный транспорт) и автотранспорта; промышленных предприятий и передвижных промышленных установок</p> <p>Измерения проводить от работы городского рельсового транспорта – трамвай, железнодорожного транспорта, промышленных предприятий (при наличии!) в спальнях на нижних, средних, последних этажах, ориентированных окнами на транспортные магистрали или источники.</p>  | <p>ст.10 № 384-ФЗ от 30.12.2009 проект, раздел V, п.110 СанПиН 1.2.3685-21</p> <p>*Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468</p>  |
|   |  | <p>2) Измерения уровня общей вибрации в нежилых помещениях от внутренних источников: инженерно-технического и технологического оборудования зданий</p> <p>Измерения проводить от работы ИТП, ПНС, электрощитовых, вентиляционных установок (моторов), технологического оборудования – в ближайших нежилых помещениях с рабочими зонами или в помещениях спален групп ДОО.</p> <p>При размещении ДОО в жилом доме – в ближайших к источникам вибрации жилых комнатах квартир, расположенных над нежилыми помещениями или смежно.</p>  | <p>ст.10 № 384-ФЗ от 30.12.2009 проект, раздел V, п.110 СанПиН 1.2.3685-21</p>   |
|   |  | <p>3) Измерения уровня общей вибрации в нежилых помещениях от внутренних источников – лифтов</p> <p>Измерения проводить в наиболее приближенных нежилых помещениях с рабочими зонами или в спальнях групп ДОО нижних и верхних этажей, прилегающих к лифтовым шахтам</p>   | <p>ст.10 № 384-ФЗ от 30.12.2009 проект, раздел V, п.110 СанПиН 1.2.3685-21</p>   |
| 7 | <p>Качество воды, используемой в качестве питьевой и для хозяйственно-бытовых нужд</p> | <p>Исследование холодной и горячей воды из внутреннего водопровода на объектах с подачей водоснабжения из централизованных сетей:</p> <p><u>на микробиологические (ОКБ, ОМЧ, Escherichia coli (E. coli), Энтерококки, Споры сульфитредуцирующих клостридий в горячей воде) и санитарно-химические показатели</u> (с учетом состава труб – запах, мутность, привкус, цветность, водородный показатель, окисляемость, железо, цинк, марганец)</p> <p>На последнем этаже здания (как наиболее возвышенные и тупиковые участки) в распределительной сети</p> <p><i>*Отбор проб воды осуществляется только обученным персоналом согласно ГОСТ Р 56237-2014, МУК 4.2.1018-01.</i></p> <p><i>** Более расширенные исследования воды при наличии собственного источника водоснабжения должны проводиться согласно типовому перечню на подземный или поверхностный источник водоснабжения</i></p> | <p>ч. 2 ст.12 ст. 19 ФЗ № 52-ФЗ от 30.03.1999; проект, ст.10 № 384-ФЗ от 30.12.2009 п.2.6.2 СП 2.4.3648-20 раздел III СанПиН 1.2.3685-21 п. 82, п.83 СанПиН 2.1.3684-21</p> <p>*Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468</p> |
| 8 | <p>Качество воздуха помещений</p>  | <p>1) Концентрация химических веществ в воздухе закрытых нежилых помещений при «черновой отделке»</p>  | <p>ч. 2 ст.12 ст. 20 п.8 ст. 44 ФЗ № 52-ФЗ от 30.03.1999; ст.10 № 384-ФЗ от 30.12.2009</p>   |

|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
|  |  | <p>При одинаковой отделке помещений из одной партии концентрации <u>в типовом помещении</u> следующих приоритетных показателей, наиболее чаще выделяемых их материалов, включая:<br/> <b>Гидроксибензол (фенол),<br/> формальдегид,<br/> аммиак</b></p>  | <p><b>проект, п.2.7.1 СП 2.4.3648-20<br/> таблица 1.1 СанПиН 1.2.3685-21<br/> п.4.2 МУ 2.1.2.1829-04<br/> ГОСТ Р ИСО 16000-1-2007.</b></p>  |
|  |  | <p><b>2) Концентрация химических веществ в воздухе закрытых нежилых помещений при «чистовой отделке»</b><br/> При одинаковой отделке помещений из одной партии (отделочных материалов: краски, колера, обоев, линолеума, паркета, ламината, потолочной плитки и пр.) концентрации <u>в типовых помещениях – спортивном зале, музыкальном зале, спальне, игровой, административном кабинете</u> следующих приоритетных (рекомендуемых*) показателей, наиболее чаще выделяемых их материалов, включая*:<br/> <b>Гидроксибензол (фенол),<br/> формальдегид,<br/> аммиак<br/> бензол<br/> диметилбензол (ксилол)</b><br/> * Дополнительно, в случае изготовления конструкции зданий из «нетиповых» материалов, например «сэндвич-панелей» (условно « типовые» материалы – кирпич, бетон и пр.), а также применение сложных по химического состава отделочных, включая полимерсодержащих материалов, необходимо учитывать показатели исходя из рецептуры и технологии изготовления материалов, состава выделяемых химических веществ из технической документации на продукцию (включая санитарно-эпидемиологических, регистрационных заключений, экспертных заключений, сертификатов, ТУ).<br/> <b>Количество исследуемых показателей может измениться согласно вышеуказанных документов.</b></p> | <p><b>ч. 2 ст.12 ст. 20 п.8 ст. 44<br/> ФЗ № 52-ФЗ от 30.03.1999; ст.10<br/> № 384-ФЗ от 30.12.2009<br/> проект, п.2.7.1 СП 2.4.3648-20<br/> таблица 1.1 СанПиН 1.2.3685-21<br/> п.4.2 МУ 2.1.2.1829-04<br/> ГОСТ Р ИСО 16000-1-2007.<br/> *Постановление Правительства<br/> РФ от 21.06.2010 № 468</b></p> |

\*\*\*\* Контроль качества почвы исключено и осуществляется после ввода в эксплуатацию собственниками