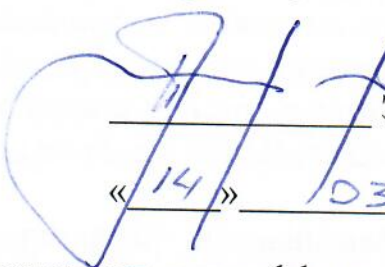


УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель руководителя службы  
строительного надзора и жилищного  
контроля Красноярского края

  
Э.В. Шаповалов  
«14» 03 2024 года

Ключевые показатели результативности и эффективности деятельности службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края (далее – Служба), отражающие уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) в соответствующей сфере деятельности, по которым устанавливаются целевые (плановые) значения и достижение которых должна обеспечить Служба при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

	Наименование ключевого показателя	Целевые (плановые) значения ключевых показателей	Целевые (фактические) значения ключевых показателей
1	2	3	4
1	Доля многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости (далее – объекты), введенных в эксплуатацию в течение календарного года в задекларированные сроки или с опережением задекларированных сроков, в отношении которых контролирующими лицами привлекались денежные средства участников долевого строительства от общего числа объектов, введенных в эксплуатацию с привлечением денежных средств участников долевого строительства, %	90%	80,6%
2	Доля объектов, строящихся с соблюдением или опережением сроков реализации примерных графиков строительства от общего числа строящихся объектов с привлечением контролирующими лицами денежных средств участников долевого строительства, %	85%	88,1%
3	Доля контролируемых лиц, соблюдающих сроки размещения информации, подлежащей раскрытию в ЕИСЖС, от общего числа контролируемых лиц, привлекающих денежные средства участников долевого строительства, %	85%	81,6%

Индикативные показатели регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, применяемые для мониторинга контрольной (надзорной) деятельности, ее анализа, выявления проблем, возникающих при ее осуществлении, и определения причин их возникновения, характеризующих соотношение между степенью устранения риска причинения вреда (ущерба) и объемом трудовых, материальных и финансовых ресурсов, а также уровень вмешательства в деятельность контролируемых лиц

Б. Показатели эффективности, характеризующие уровень контрольно-надзорной деятельности службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края, соответствующие бюджетным затратам на ее осуществление, а также издержкам, понесенным подконтрольными субъектами:

Б.2.1	Доля устраненных нарушений обязательных требований в рамках осуществления надзора в области долевого строительства	н/д %	$Ун = \frac{Ну}{Нв} * 100 \%$	Ну – количество устраненных нарушений обязательных требований, ед.; Нв – общее количество выявленных нарушений обязательных требований, ед.
-------	--	----------	-------------------------------	--

В. Индикативные показатели, характеризующие различные аспекты контрольно-надзорной деятельности службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края.

В.1. Индикативные показатели, характеризующие непосредственное состояние в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Красноярского края, а также негативные явления, на устранение которых направлена контрольно-надзорная деятельность службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края:

В.1.7	Количество выявленных нарушений обязательных требований в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Красноярского края	738		
-------	---	-----	--	--

В.2. Индикативные показатели, характеризующие качество проводимых мероприятий в части их направленности на устранение максимального объема потенциального вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям:

В.2.1	Количество проведенных мероприятий	299		количество всех контрольно-надзорных мероприятий: проверок; мониторинговых мероприятий; инспекционных визитов
В.2.2	Количество субъектов, допустивших нарушения обязательных требований законодательства в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Красноярского края, выявленные в результате проведения контрольно-надзорных мероприятий	73		

V.2.3	Доля субъектов, допустивших нарушения обязательных требований законодательства в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Красноярского края, выявленные в результате проведения контрольно-надзорных мероприятий	75%	$D_{сн} = \frac{K_{сн}}{K_{с}} * 100 \%$	$K_{сн}$ – количество субъектов, допустивших нарушения обязательных требований; $K_{с}$ – количество субъектов, в отношении которых были проведены контрольные (надзорные) мероприятия
V.2.4	Количество субъектов, у которых были устранены нарушения, выявленные в результате проведения контрольно-надзорных мероприятий	н/д		
V.2.5	Доля субъектов, у которых были устранены нарушения, выявленные в результате проведения контрольно-надзорных мероприятий	н/д %	$D_{сн} = \frac{K_{сн}}{K_{с}} * 100 \%$	$K_{сн}$ – количество субъектов, допустивших нарушения обязательных требований; $K_{с}$ – количество субъектов, в отношении которых были проведены контрольные (надзорные) мероприятия
V.2.10	Доля инспекторов, прошедших в течение последних 3 лет программы переобучения или повышения квалификации	71%	$I = \frac{O}{B} * 100 \%$	$O$ – количество инспекторов, прошедших за последние 3 года программы переобучения или повышения квалификации, ед.; $B$ – количество инспекторов, уполномоченных на осуществление надзора в области долевого строительства

V.3. Индикативные показатели, характеризующие количественные параметры проведенных контрольных (надзорных) мероприятий.

V.3.1. Контрольные (надзорные) мероприятия:

V.3.1.3	Общее количество контрольных (надзорных) мероприятий, в том в том числе по следующим основаниям:	299		количество всех контрольно-надзорных мероприятий: проверок; мониторинговых мероприятий; инспекционных визитов
V.3.1.3.1	по контролю за исполнением предписаний, выданных по результатам проведенных ранее контрольных (надзорных) мероприятий	0		
V.3.1.3.2	по заявлениям (обращениям) физических и юридических лиц, по информации органов государственной власти, местного самоуправления, средств массовой информации об указанных фактах	0		
V.3.1.3.3	на основании приказов (распоряжений) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданных в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации	0		
V.3.1.3.4	на основании требования прокурора о проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям	0		
V.3.1.4	количество объектов, в отношении которых были проведены контрольные (надзорные) мероприятия (в разрезе	97		

	категорий риска причинения вреда (ущерба)			
В.3.1.5	количество проверенных объектов, у которых были устранены нарушения (в разрезе категорий риска причинения вреда (ущерба))	н/д		
В.3.1.7	доля документарных проверок в отношении субъектов (в разрезе категорий причинения вреда (ущерба))	1,0%	$D = \frac{D}{Dc} * 100 \%$	Ц – количество документарных проверок, проведенных в отчетном периоде, в отношении субъектов (застройщиков), в том числе в разрезе категорий риска (классов опасности), ед.; Цс – общее количество контрольных (надзорных) мероприятий в рамках осуществления надзора в области долевого строительства, ед.
В.3.1.12	доля контрольных (надзорных) мероприятий, на результаты которых поданы жалобы	0%	$\frac{Ж}{Кж/Побщ} * 100 \%$	Кж – количество контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых поданы жалобы о признании контрольных (надзорных) мероприятий недействительными, ед.; Побщ – общее количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий в рамках осуществления надзора в области долевого строительства, ед.
В.3.1.13	среднее количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных в отношении одного юридического лица	3,08	$\frac{Pcp}{Pn/C}$	Пп – количество проведенных в текущем периоде контрольных (надзорных) мероприятий; С – количество проверенных юридических лиц
В.3.1.18	доля контрольных (надзорных) мероприятий, результаты которых были признаны недействительными	0%	$\frac{Pned}{Pned/П} * 100 \%$	Пned – количество контрольных (надзорных) мероприятий, результаты которых в текущем периоде были признаны судом недействительными, ед.; П – общее количество проведенных в рамках осуществления надзора в области долевого строительства в текущем периоде контрольных (надзорных) мероприятий, ед.
В.3.1.19	количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам, осуществившим такие контрольные (надзорные) мероприятия, применены меры дисциплинарного, административного наказания	0		
В.3.1.20	доля контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам, осуществившим такие	0%	$\frac{V}{Pdis/П} * 100 \%$	Пдис – количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным

	контрольные (надзорные) мероприятия, применены меры дисциплинарного, административного наказания			лицам, осуществившим такие контрольные (надзорные) мероприятия, применены меры дисциплинарного, административного наказания, ед.; П – общее количество проведенных в рамках осуществления надзора в области долевого строительства в текущем периоде контрольных (надзорных) мероприятий, ед.
В.3.1.23	доля контрольных (надзорных) мероприятий, которые не удалось провести в связи с отсутствием проверяемого лица по месту нахождения (жительства), указанному в государственных информационных ресурсах, в связи с отсутствием руководителя организации, иного уполномоченного лица, в связи с изменением статуса проверяемого лица, в связи со сменой собственника производственного объекта, в связи с прекращением осуществления проверяемой сферы деятельности	0%	$\text{Пукл} = \frac{\text{Ппн}}{\text{П}} * 100 \%$	Ппн – количество контрольных (надзорных) мероприятий, которые не удалось провести по различным причинам, ед.; П – количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий в рамках осуществления надзора в области долевого строительства, ед.
В.3.1.24	доля выявленных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий правонарушений, связанных с неисполнением предписаний	0%	$\text{Нпред} = \frac{\text{Нпред}}{\text{Нобщ}} * 100 \%$	Нпред – количество выявленных нарушений о неисполнении предписаний, выданных в рамках осуществления надзора в области долевого строительства, ед.; Нобщ – общее количество выявленных нарушений в рамках осуществления надзора в области долевого строительства, ед.
В.3.1.28	доля контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел	0%	$\text{Дугол} = \frac{\text{В}}{\text{М}} * 100 \%$	В – количество возбужденных уголовных дел по направленным материалам контрольных (надзорных) мероприятий, ед.; М – количество направленных материалов в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел, ед.
В.3.1.29	общая сумма наложенных по итогам контрольных (надзорных) мероприятий административных штрафов	0 тыс. руб.		
В.3.1.30	общая сумма уплаченных (взысканных) административных штрафов, наложенных по итогам контрольных (надзорных) мероприятий	0 тыс. руб.		
В.3.1.31	отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов	0%	$\sum \text{взыск} = \frac{\text{В}}{\text{Н}} * 100 \%$	В – сумма взысканных административных штрафов, ед.; Н – сумма наложенных административных штрафов, ед.
В.3.1.32	средний размер наложенного административного штрафа	0 тыс. руб.	$\text{Шср} = \frac{\sum \text{нал}}{\text{Шк}}$	$\sum \text{нал}$ – сумма наложенных административных штрафов, тыс. руб.. Шк – количество административных дел, по результатам рассмотрения которых наложен административный штраф, ед.

## В.3.6. Производство по делам об административных правонарушениях:

В.3.6.1	количество протоколов об административных правонарушениях	5		
В.4.6.2	количество постановлений о прекращении производства по делу об административном правонарушении	0		
В.3.6.3	количество постановлений о назначении административных наказаний	11		
В.3.6.4	количество административных наказаний, по которым административный штраф был заменен предупреждением	11		
В.3.6.5	общая сумма наложенных штрафов по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях	0 тыс. руб.		
В.3.6.6	доля штрафов, наложенных по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях	0%	$\text{Дштр} = \frac{\text{Кштр}}{\text{Кдел}} * 100\%$	Кштр – количество штрафов, наложенных по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях; Кдел – количество рассмотренных дел об административных правонарушениях
В.3.6.7	общая сумма уплаченных (взысканных) штрафов	0 тыс. руб.		
В.3.6.8	отношение суммы взысканных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов	0%	$\text{Отн} = \frac{\sum \text{взыс}}{\sum \text{налож}} * 100\%$	$\sum \text{взыс}$ – сумма взысканных штрафов; $\sum \text{налож}$ – сумма наложенных административных штрафов
В.3.6.9	средний размер наложенного штрафа	0 тыс. руб.	$\text{Рср} = \frac{\sum \text{налож}}{\text{Красс}}$	$\sum \text{налож}$ – общая сумма наложенных административных штрафов в текущем периоде по результатам проведения контрольных (надзорных) мероприятий, мониторинговых мероприятий, административных расследований, тыс.руб.; Красс – количество административных расследований, по результатам которых в текущем периоде наложены административные штрафы

## В.3.8. Мероприятия, направленные на профилактику нарушений обязательных требований, включая предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований:

В.3.8.1	Количество проведенных профилактических мероприятий	130		
В.3.8.2	Количество субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия	71		
В.3.8.3	Доля субъектов, в отношении которых были проведены профилактические мероприятия	73,2 %	$\text{Дпроф} = \frac{\text{Спроф}}{\text{Мпроф}} * 100\%$	Спроф – количество субъектов, в отношении которых были проведены профилактические мероприятия, ед.; Мпроф – общее количество поднадзорных субъектов, ед.

## В.3.10. Мероприятия по контролю без взаимодействия:

В.3.10.1	общее количество подконтрольных субъектов, в отношении которых осуществляются мониторинговые мероприятия	97		
В.3.10.2	Доля мониторинговых мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения в рамках осуществления надзора в области долевого строительства	50,3 %	$D_{\text{монит}} = \frac{M_{\text{выяв}}}{M_{\text{общ}}} * 100 \%$	M <sub>выяв</sub> – количество мониторинговых мероприятий, в результате проведения которых выявлены нарушения требований в области долевого строительства, ед.; M <sub>общ</sub> – общее количество проведенных мониторинговых мероприятий, ед.

В.4. Индикативные показатели, характеризующие объем задействованных службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края при осуществлении ею регионального государственного контроля (надзора) трудовых, материальных и финансовых ресурсов, предназначенные для учета объема затраченных ресурсов и расчета иных показателей контрольно-надзорной деятельности службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края

В.4.2	количество штатных единиц, всего	14		
В.4.3	количество штатных единиц, в должностные обязанности которых входит выполнение государственной функции по осуществлению регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Красноярского края, ед.	13		

Начальник отдела  
надзора за долевым строительством



Е.А. Хамардюк



