

Обзор по делам об административных правонарушениях, выявленных при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства за 2022 год

1. Сведения о зарегистрированных и возбужденных делах.

В 2022 году отделом технической политики и нормирования службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края (далее – Служба) проведена правовая экспертиза и зарегистрировано 141 дело об административных правонарушениях в области градостроительной деятельности, из которых:

- по строительным составам 72 (включая 43 протокола, составленных должностными лицами Службы; 29 дел, возбужденных органами прокуратуры и направленных в Службу для рассмотрения и принятия процессуальных решений, из которых 22 дела в отношении лиц, осуществляющих капитальный ремонт многоквартирных домов, 7 дел за нарушения установленного порядка строительства, реконструкции объекта капитального строительства, ввода его в эксплуатацию);

- по судебным составам 69 протоколов об административных правонарушениях, составленных должностными лицами Службы по результатам осуществления регионального государственного строительного надзора.

Дела об административных правонарушениях, зарегистрированные в 2022 году, возбуждались по следующим статьям КоАП РФ:

Строительные составы (72)					Судебные составы (69)				
ч.1 ст. 9.4	ч. 2 ст. 9.4	ч.1 ст. 9.5	ч.2 ст. 9.5	ч.5 ст. 9.5	ч.1 ст. 9.5.1	ч.2 ст. 19.4.1	ч.6 ст. 19.5	ст. 19.7	ч.1 ст. 20.25
45	6	4	5	8	4	2	43	17	7



В начале 2022 года в Службе применялась практика привлечения органов местного самоуправления Красноярского края к административной ответственности по ст. 19.7 КоАП РФ за непредставление или несвоевременное представление в Службу документов, направление которых предусмотрено частью 15 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ (сведения о выданных разрешениях на строительство, ввод объектов в эксплуатацию и внесенных в них изменениях). По данной статье должностными лицами Службы составлено 17 протоколов.

В марте 2022 года, постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (далее – Постановление № 336) введены ограничения, в том числе касающиеся порядка возбуждения дел об административных правонарушениях. Указанным документом, установлено, что должностное лицо контрольного (надзорного) органа, уполномоченного на возбуждение дела об административном правонарушении, в случаях, установленных законодательством, вправе возбудить дело об административном правонарушении, если состав административного правонарушения включает в себя нарушение обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом государственного контроля (надзора).

В рамках введенных Постановлением № 336 ограничений, привлечение к административной ответственности органов местного самоуправления Красноярского края за совершение административных правонарушений по ст. 19.7 КоАП РФ в дальнейшем, в течение 2022 года, Службой не осуществлялось.

До принятия Постановления № 336 по результатам контрольных (надзорных) мероприятий должностными лицами Службы составлено 45 протоколов об административных правонарушениях, из которых, за невыполнение в установленный срок законного предписания уполномоченных на осуществление государственного строительного надзора по ч.6 ст. 19.5 КоАП РФ – 36 протоколов.

С 10 марта 2022 года по 31 декабря 2022 года должностными лицами Службы по результатам контрольных (надзорных) мероприятий составлено 32 протокола за нарушения в сфере строительства.

После принятия Постановления № 336 (после 10.03.2022) выдача предписаний об устранении нарушений предусмотрена только в случаях, когда в ходе контрольных (надзорных) мероприятий были выявлены факты нарушений, влекущих непосредственную угрозу причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью, возникновения ЧС природного и техногенного характера, ущерба обороне страны и безопасности государства. Таким образом, по итогам контрольных (надзорных) мероприятий, не содержащих вышеуказанной угрозы, деятельность Службы направлялась на профилактику нарушений, не предусматривающей привлечение к административной ответственности контролируемых лиц.

Существенные изменения в 2022 году внесены в КоАП РФ, направленные на защиту прав бизнеса в целом в рамках государственного и муниципального контроля (надзора).

Так, Федеральными законами: от 14.07.2022 № 290-ФЗ «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях и статью 1 Федерального закона «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях»; от 26.03.2022 № 70-ФЗ «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях» внесены изменения, касающиеся возбуждения дел об административных правонарушениях, назначения административных наказаний, оплаты административных штрафов, а именно:

-в случае, если административное наказание в виде предупреждения не предусмотрено соответствующей статьей раздела II КоАП РФ, административное наказание в виде штрафа подлежит замене на предупреждение независимо от статуса привлекаемого лица (часть 3 статьи 3.4 КоАП РФ), в случае, если правонарушения, не связанные с причинением или угрозой причинения вреда здоровью людей, окружающей среде и имущественным ущербом;

-если по итогам контрольных (надзорных) мероприятий нарушителя привлекли к административной ответственности в виде штрафа, то нарушитель сможет в течение 20 дней оплатить его в размере половины суммы. Если копия постановления о назначении наказания пришла заказным письмом после срока дающего право на двадцатидневную оплату, его восстановят по ходатайству (части 1.3-3 статьи 32.2 КоАП РФ);

-увеличена отсрочка по уплате штрафа с одного месяца до шести месяцев, при наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в виде административного штрафа невозможно в установленные сроки (часть 1 статьи 31.5 КоАП РФ);

-КоАП РФ дополнен статьей 4.1.2 «Особенности назначения административного наказания в виде административного штрафа социально ориентированным некоммерческим организациям (далее - СОНКО) и являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства юридическим лицам, отнесенным к малым предприятиям, в том числе к микропредприятиям».

Особенность заключается в том, что штраф для микро5 и малых предприятий и СОНКО назначается в размере, который предусмотрен не для юридических лиц, а для индивидуальных предпринимателей;

-при назначении штрафа за совершение административного правонарушения, выявленного в ходе осуществления государственного контроля (надзора), в случае, если предусмотренной санкцией применяемой статьи или части статьи раздела II КоАП РФ размер штрафа имеет нижнюю и верхнюю границы, при наличии обстоятельств, предусмотренных пунктами 5 и 6 части 1 статьи 4.2 КоАП РФ, штраф назначается в минимальном размере, установленном за совершение соответствующего административного правонарушения, за

исключением случаев, предусмотренных частями 2.2 и 3.2 настоящей статьи, статьей 4.1.1 КоАП РФ (часть 3.4-1 статьи 4.1 КоАП РФ);

- исключены ситуации, когда за одно нарушение одновременно привлекаются к ответственности и юридическое лицо, и его сотрудник: в случае, если виновен работник, юридическое лицо не подлежит административной ответственности если таким юридическим лицом были приняты все предусмотренные законодательством Российской Федерации меры для соблюдения правил и норм, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность, за исключением случаев, предусмотренных частью 5 ст. 2.1 КоАП РФ. Если за совершение административного правонарушения юридическому лицу назначено административное наказание в виде административного штрафа, который устанавливается в соответствии с пунктом 3 или 5 части 1 статьи 3.5 КоАП РФ, должностное лицо или иной работник данного юридического лица либо его единоличный исполнительный орган, имеющий статус юридического лица, не подлежат административной ответственности (статья 2.1 КоАП РФ).

-если в статье о нарушении нет штрафа для индивидуального предпринимателя, то штраф составит от половины минимального размера до половины максимального размера штрафа, предусмотренного санкцией для юридического лица, либо в размере половины размера административного штрафа, предусмотренного санкцией соответствующей статьи (части статьи) для юридического лица, если такая санкция предусматривает назначение административного штрафа в фиксированном размере.

При этом штраф не должен быть меньше минимального размера штрафа для должностного лица.

Исключение: эти особенности не применяются, если в статье с описанием нарушения предусмотрено, что ИП несут ответственность как юридические лица;

- в КоАП РФ есть общее правило: при совершении лицом двух и более административных правонарушений административное наказание назначается за каждое совершенное административное правонарушение (часть 1 статьи 4.4 КоАП РФ).

Теперь это правило дополнено исключениями, в частности: если при проведении одного контрольного (надзорного) мероприятия в ходе осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля выявлены два и более административных правонарушений, ответственность за которые предусмотрена одной и той же статьей КоАП РФ, совершившему их лицу назначается административное наказание как за совершение одного административного правонарушения (часть 5 статьи 4.4).

- если при проведении одного контрольного (надзорного) мероприятия в ходе осуществления государственного контроля (надзора) выявлены два и более административных правонарушения, ответственность за которые предусмотрена двумя и более статьями (частями статьи) КоАП РФ, при назначении административного наказания за совершение указанных административных правонарушений применяются правила назначения

административного наказания, предусмотренные частями 2 - 4 статьи 4.4 КоАП РФ.

Также следует отметить, что дело об административном правонарушении, выражающемся в несоблюдении обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом государственного контроля (надзора), муниципального контроля, при наличии одного из предусмотренных пунктами 1 - 3 части 1 статьи 28.1 КоАП РФ поводов к возбуждению дела может быть возбуждено только после проведения контрольного (надзорного) мероприятия во взаимодействии с контролируемым лицом, проверки, совершения контрольного (надзорного) действия в рамках постоянного государственного контроля (надзора) (часть 3.1 статьи 28.1 КоАП РФ).

Наиболее распространенными нарушениями, допускаемыми контролируемыми лицами в 2022 году являлись нарушения обязательных требований в области строительства и применения строительных материалов и изделий. В 2022 году за данные нарушения, предусматривающие административную ответственность:

- по ч. 1 ст. 9.4 КоАП РФ (нарушение обязательных требований в области строительства) составлен 21 протокол;

- по ч. 2 ст. 9.4 КоАП РФ (нарушение обязательных требований в области строительства, которые создали угрозу причинения вреда жизни или здоровью граждан) составлено 4 протокола.

Следующими по распространенности, являлись нарушения, допускаемые контролируемыми лицами против установленного порядка строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ввода в эксплуатацию. Так, в 2022 году за подобные нарушения должностными лицами Службы составлены протоколы об административных правонарушениях:

- по ч. 1 ст. 9.5 КоАП РФ (строительство, реконструкция объектов капитального строительства без разрешения на строительство) – 1;

- по ч. 2 ст. 9.5 КоАП РФ (нарушение сроков направления в Службу извещения о начале строительства, реконструкции объектов капитального строительства) – 5;

- по ч. 5 ст. 9.5 КоАП РФ (эксплуатация объекта капитального строительства без разрешения на ввод его в эксплуатацию) – 6.

В 2022 контролируемые лицами допускалось строительство объектов капитального строительства лицами, не являющимися членами саморегулируемой организации в области строительства. За данные нарушения, должностными лицами Службы в 2022 году составлено 4 протокола об административном правонарушении, ответственность за которые установлена ч.1 ст. 9.5.1 КоАП РФ.

Всего в 2022 году государственными инспекторами Службы по результатам осуществления регионального государственного строительного надзора составлено 77 протоколов об административных нарушениях. Вышеуказанные сведения изложены в виде таблицы:

ч.6 ст. 19.5	ч.1 ст.9.4	ч.2 ст. 9.4	ч.1 ст. 9.5	ч.2 ст. 9.5	ч.5 ст. 9.5	ч.1 ст. 9.5.1
36	21	4	1	5	6	4



2. Сведения о рассмотренных делах.

В 2022 году Службой рассмотрено 70 дел об административных правонарушениях, связанных с нарушением градостроительной деятельности, по которым приняты следующие процессуальные решения:

- о привлечении к ответственности в виде предупреждения по 44 делам;
- о привлечении к ответственности в виде административных штрафов по 23 делам на общую сумму 447 200 рублей;
- прекращено 3 дела из которых: по основанию, предусмотренному статьей 2.9 КоАП РФ (в связи с малозначительностью административного правонарушения) - 2 дела; по основанию, предусмотренному п.1 ч.1 ст. 24.5 КоАП РФ (за отсутствием события административного правонарушения) - 1 дело;
- возвращено 2 дела об административных правонарушениях по основаниям, предусмотренными п.4 ч.1 ст. 29.4 КоАП РФ (в связи с неправильным составлением протокола и оформлением других материалов дела, неполноты представленных материалов).

Основным видом административного наказания в 2022 году являлось предупреждение, применяемое только за правонарушения, характеризуемые совокупностью следующих условий: совершены впервые и не привели к причинению вреда или возникновению угрозы причинения вреда жизни и

здоровью людей, объектам животного и растительного мира, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, причинению имущественного ущерба.

До 25.07.2022 нормы ч.3 ст. 3.4, ч 1 ст. 4.1.1 КоАП РФ, предусматривающие замену административного наказания в виде административного штрафа на предупреждение, применялись только в отношении некоммерческих организаций, субъектов малого и среднего предпринимательства.

Поправки к ч.3 ст. 3.4 КоАП РФ, ч 1 ст. 4.1.1 КоАП РФ, внесенные Федеральным законом от 14.07.2022 № 290-ФЗ, вступившие в силу 25.07.2022, предусмотрели назначение наказания в виде предупреждения, в том числе и крупному бизнесу.

3. Сведения о рассмотрении дел, возбужденных Службой, судами.

В 2022 году Службой в суды направлено 69 административных производств. По результатам рассмотрения направленных дел из судебных органов в Службу поступили судебные акты по 66 делам об административных правонарушениях, по которым приняты следующие решения:

- о привлечении к ответственности в виде административных штрафов по 48 делам на общую сумму 706 700 руб., из которых:

- 42 дела по ч. 6 ст. 19.5 КоАП РФ (неисполнение предписания органов государственного строительного надзора) – 342 700 руб.;

- 4 дела по ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ (неуплата административного штрафа) – 324 000 руб.;

- 2 дела по ч. 2 ст. 19.4.1 КоАП РФ (воспрепятствование законной деятельности должностного лица) – 40 000 руб.;

- о привлечении к ответственности в виде предупреждения по 13 делам за административные правонарушения, предусмотренные ст. 19.7 КоАП РФ (непредоставление сведений);

- об отказе в привлечении к административной ответственности в связи с истечением срока давности привлечения к административной ответственности – 1;

- о прекращении производства – 2, из которых:

- а) по основанию, предусмотренному ч. 7 ст. 24.5 КоАП РФ (в связи с наличием по одному и тому же факту совершения противоправных действий (бездействия) лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, предусмотренном той же статьей или той же частью);

- б) по статье 2.9 КоАП РФ (в связи с малозначительностью совершенного административного правонарушения);

- о возвращении административных материалов для устранения недостатков - 2.

4. Сведения об обжаловании действий Службы в судах.

В I квартале 2022 года Арбитражным судом Красноярского края рассмотрены заявления об оспаривании постановлений Службы, поступившие от:

- прокуратуры Ленинского района г. Красноярска по ч. 1 ст. 9.5 КоАП РФ в отношении ИП Шибаршиной Е.Л. (дело № А33-958/2022);

- ООО «Бирюса Плюс» по ч. 5 ст. 9.5 КоАП РФ (дело № А33-27045/2021).

По результатам рассмотрения заявления прокуратуры Ленинского района г. Красноярска об оспаривании постановления Службы о прекращении административного дела по основанию, предусмотренному п. 2 ч. 1 ст. 24.5 КоАП РФ (отсутствие состава административного правонарушения) в отношении ИП Шибаршиной Е.Л., Арбитражным судом Красноярского края отказано в удовлетворении заявленных прокуратурой требований.

По результатам рассмотрения заявления ООО «Бирюса Плюс» о признании незаконным и подлежащем отмене постановления Службы о назначении наказания, Арбитражным судом Красноярского края отказано в удовлетворении заявленных обществом требований. Постановлениями Третьего апелляционного суда Красноярского края, Арбитражного суда Восточно-Сибирского округа решение Арбитражного суда Красноярского края оставлено без изменения, а апелляционная и кассационная жалобы ООО «Бирюса» без удовлетворения.

Кроме того, Арбитражным судом Красноярского края 25.02.2022 по делу № А33-21861/2021 вынесено решение об отказе ОАО ПО «Уральский оптико-механический завод» в удовлетворении заявления о признании двух предписаний Службы об устранении нарушений обязательных требований незаконными и подлежащими отмене.

5. Деятельность Службы по инициированию взыскания административных штрафов.

В течение 2022 года Службой осуществлялся контроль за исполнением вынесенных должностными лицами Службы постановлений о привлечении к административной ответственности и оплатой административных штрафов соответствующими лицами.

За несвоевременную оплату административных штрафов Службой применялись меры административного воздействия, предусмотренные ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ, а также меры принудительного взыскания административных штрафов в соответствии с Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Так, в 2022 году в Главное управление ФССП России по Красноярскому краю для возбуждения исполнительных производств направлено 23 постановления по делам об административных правонарушениях, вынесенных в IV квартале 2021 года и в 2022 году, предусматривающих административное наказание в виде штрафов.

Во исполнение протокола рабочей встречи Службы и Главного управления ФССП России по Красноярскому краю от 28.04.2018, с целью своевременного исполнения судебными приставами-исполнителями исполнительных производств, возбужденных по исполнительным документам Службы, в Главное управление ФССП по Красноярскому краю в 2022 году направлены запросы о предоставлении ежеквартальной информации об исполнении исполнительных производств за предыдущие годы.

По результатам анализа полученной информации, в Главное управление ФССП по Красноярскому краю в 2022 году направлено письмо о необходимости принятия исчерпывающих мер, предусмотренных Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», по исполнению тридцати исполнительных производств, возбужденных в 2021 году, по которым исполнительные действия до настоящего времени не завершены.

В 2022 году в счет оплаты административных штрафов по постановлениям Службы и судебным решениям, поступило в бюджет добровольно от лиц, привлеченных к административной ответственности и от судебных приставов:

- по строительным составам – 843 658,25 руб.;
- по судебным составам – 435 669,24 руб.

С целью принятия мер к лицам, уклоняющимся от уплаты административных штрафов, руководствуясь ст. 71 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», отделом технической политики и нормирования Службы в 2022 году подготовлены и направлены в Арбитражный суд Красноярского края заявления о включении в реестр кредиторов задолженности по административным штрафам:

- в отношении физического лица (Якименок М.Г.) на общую сумму 391 500 рублей;
- в отношении юридического лица (ООО «Альфа-Строй») на общую сумму 350 000 рублей.

Определениями по делам № А33-23589-5/2021 и № А33-9772-17/ 2021 Арбитражным судом Красноярского края требования Службы приняты к производству, назначены судебные заседания.

6. Заключительные положения.

По результатам обобщения и анализа правоприменительной практики в рамках осуществления регионального государственного строительного надзора Службой выявлен в 2022 году ряд наиболее часто встречающихся нарушений обязательных требований при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, послужившие, в том числе, поводами для возбуждения дел об административных правонарушениях:

- нарушения требований проектной документации;
- неудовлетворительная организация строительного контроля;
- низкий уровень документирования результатов строительного контроля;

- нарушения по качеству выполненных строительно-монтажных работ, использование строительных материалов, не соответствующих проектной документации.

• **Нарушения обязательных требований при осуществлении строительного контроля.**

Общие требования к осуществлению строительного контроля устанавливаются статьями 52 и 53 ГрК РФ.

Наиболее часто встречающиеся нарушения обязательных требований, допускаемые при осуществлении строительного контроля:

- нарушения при ведении общего журнала учета выполнения работ;
 - осуществление функций строительного контроля при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, а также освидетельствование скрытых работ и ответственных конструкций проводится неуполномоченными лицами в нарушение требований части 2 статьи 52 ГрК РФ.

• **Нарушения в части организации строительного производства, строительной площадки:**

- частично отсутствует ограждение строительной площадки;
- отсутствует ограждение котлована;
- строительная площадка не оборудована пунктом мойки колес.

• **Нарушения требований проектной документации, нарушения по качеству выполненных строительно-монтажных работ, использование строительных материалов, не соответствующих проектной документации.**

Пожарная безопасность:

- не устанавливаются устройства для самозакрывания на противопожарных дверях;
 - на полипропиленовых трубах в местах пересечения конструкций с нормируемым пределом огнестойкости (перекрытий) не устанавливаются противопожарные муфты.

Санитарно-эпидемиологические требования:

- в лечебных учреждениях, школах, детсадах, физкультурно-оздоровительных комплексах используются отделочные материалы не в соответствии с проектом (не моющиеся, не подлежащие дезинфекции);
 - открывание окон не соответствует проектным решениям;
 - не устанавливаются приточные клапана.

Инженерные системы:

- несоответствие применяемых материалов трубопроводов тепловой изоляции проектной документации;
 - несоответствие способа соединения трубопроводов (резьбовое соединение, сварные соединения), воздухопроводов (направление болтовых соединений, герметичность) проектной документации;
 - несоответствие количества и наименований запорно-регулирующей арматуры, монтируемых на инженерных системах проектному решению;
 - несоответствие применяемых материалов при устройстве гильз в местах прохода трубопроводов инженерных систем через строительные

конструкции (либо их отсутствие), также отсутствие (не соответствие материала) заполнения зазоров между трубопроводами и гильзами проектной документации.

Электроснабжение:

- расположение электротехнического оборудования и электрических изделий в помещениях выполняется в отступление от проектной документации.

Строительно-монтажные работы:

- замена материалов (утеплителей, гидроизоляции) фундаментов, цокольных этажей, НВФ, кровли иных производителей, не предусмотренных проектными решениями;

- нарушения при устройстве кирпичной кладки (толщина швов, перевязка, не проектное армирование).

Указанные нарушения отрицательно влияют на качество строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Причиной данных нарушений является не надлежащая организация строительного производства, выраженная в отсутствии системного подхода застройщика и подрядчика к организации строительства, нацеленного на качество строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в том числе формальная организация строительного контроля за выполняемыми работами и формальный подход к освидетельствованию данных видов работ (ведение общего журнала, оформление актов освидетельствование скрытых работ).

В целях недопущения вышеуказанных нарушений, застройщикам, лицам, осуществляющим строительство и должностным лицам Службы необходимо уделить дополнительное внимание вопросам, связанным с осуществлением строительного контроля.

В соответствии с утвержденной в Службе Программой профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении регионального государственного строительного надзора на 2019-2022 годы в 2022 году проведена работа, направленная на предупреждение нарушений контролирующими лицами обязательных требований, в том числе подготовлены и размещены на сайте следующие материалы:

- обзор поступивших обращений граждан и юридических лиц за 2021 год о выявленных дефектах в процессе эксплуатации многоквартирного дома в период гарантийного срока;

- обзор поступивших обращений граждан и юридических лиц за первый квартал 2022 года о выявленных дефектах в процессе эксплуатации многоквартирного дома в период гарантийного срока;

- обзор несчастных случаев, произошедших в 2021 году на строящихся объектах капитального строительства, расположенных на территории Красноярского края;

- обзоры правоприменительной практики в 2022 году по делам об административных правонарушениях, выявленных при осуществлении регионального строительного надзора;

- обобщение практики осуществления регионального государственного строительного надзора в соответствии с частью 2 статьи 54 Градостроительного кодекса РФ;

- доклад о результатах правоприменительной практики осуществления регионального государственного строительного надзора за 2021 год;

- порядок проведения обязательного профилактического визита в рамках регионального государственного строительного надзора;

- информация об основных нарушениях, допускаемых при монтаже сетей и оборуования систем теплоснабжения объектов капитального строительства;

- информация об основных нарушениях, допускаемых при монтаже наружных и внутренних сетей водоснабжения и канализации объектов капитального строительства;

- информация об основных нарушениях, допускаемых при осуществлении строительного контроля;

- информация об основных требованиях к консервации объектов капитального строительства;

- мониторинг за состоянием существующих зданий и сооружений при строительстве;

- информация об основных нарушениях, допускаемых при благоустройстве территории объектов капитального строительства;

- информация о выполнении санитарно-эпидемиологических требований в ходе строительства с учетом изменений санитарного и градостроительного законодательства в рамках государственного строительного надзора;

- информация об основных нарушениях, допускаемых при монтаже слаботочных сетей связи на объектах капитального строительства;

- информация об основных нарушениях, допускаемых при монтаже наружных и внутренних электрических сетей объектов капитального строительства;

- подготовлена программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального строительного надзора на 2023 год.

Начальник отдела технической политики
и нормирования

Заместитель руководителя службы



М.Ю. Филиппов

Г.Ю. Савельев