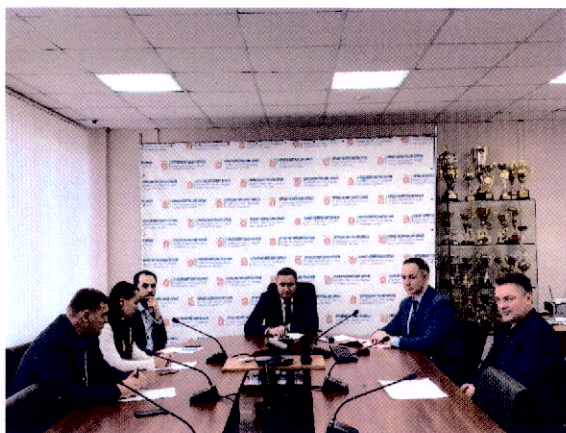


## Отчет

### «Об итогах работы Общественного совета при службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края за 2022 год»



С целью обеспечения учета прав и законных интересов граждан Российской Федерации, общественных объединений, правозащитных, религиозных и иных организаций при осуществлении деятельности службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края (далее – Служба), а также осуществления общественного контроля за деятельностью Службы, приказом службы от 09.01.2013 № 1-п создан Общественный совет при службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края (далее – Общественный совет).

Отметим, что в 2022 году **был избран новый состав общественного совета**. В состав Общественного совета входит 15 человек, в их числе представители коммерческих, строительных, управляющих, образовательных организаций, представители общественности, и др.

Председателем является Светлана Глоба, секретарь – Светлана Староватова.

#### **I. Новый состав общественного совета провел 4 заседания, где были обсуждены следующие вопросы:**

- возможности платформы ГИС ЖКХ и удобство для жителей МКД;
- обязанности управляющих организаций по проведению текущего ремонта общего имущества МКД, надзор со стороны за органа ГЖН за исполнением данной функции;
- проблема начисления потребителям, проживающим в жилых домах, платы за коммунальную услугу по электроснабжению;



-организация и содержание мест накопления ТКО в Красноярске при осуществлении жилищных отношений;

-проблема своевременного обмена информацией между ресурсоснабжающими организациями и лицами осуществляющими управление МКД;

-способы удовлетворения требований участников

строительства проблемных многоквартирных домов. Имеющиеся проблемные вопросы;  
-обсуждение результатов деятельности Службы по продлению срока действия лицензий.

На заседания Общественного совета были приглашены и заслушаны с докладом представители ПАО «Красноярскэнергосбыт» о результатах реализации принимаемых мер по снижению, поступающих в надзорные органы обращений (жалоб) граждан), представителей Службы, ПАО «Красноярскэнергосбыт».



## **II. Конкурс:**

Поступление гражданина в службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края для замещения должности гражданской службы осуществляется по результатам конкурса. Конкурс заключается в оценке профессионального уровня претендентов на замещение должности гражданской службы, их соответствия установленным

квалификационным требованиям. В состав конкурсной комиссии входят уполномоченные представителем нанимателя гражданские служащие, представитель управления кадров и государственной службы Губернатора Красноярского края, а также представители образовательной организации Сибирский федеральный университет, общественного совета при Службе, приглашенные в качестве независимых экспертов - специалистов по вопросам, связанным с гражданской службой, спецификой Службы. Число независимых экспертов составляет немного более одной четверти от общего числа членов конкурсной комиссии.

## **III. Аттестационная комиссия:**

В соответствии с законодательством РФ в Службе организована аттестационная комиссия для проведения аттестации и квалификационного экзамена государственных гражданских служащих службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края. Аттестация проводится в целях определения соответствия гражданского служащего замещаемой должности гражданской службы на основе оценки его профессиональной служебной деятельности. В 2022 году в службе состоялось 3 заседания аттестационной комиссии. Прошли процедуру аттестации - 56 гражданских служащих. По результатам аттестации гражданских служащих - 8 рекомендованы к включению в установленном порядке в кадровый резерв

для замещения вакантной должности государственной гражданской службы в порядке должностного роста.

В работе аттестационной комиссии принимали участие эксперты из ФГАОУ ВПО Сибирский Федеральный университет, и члены общественного совета, созданного при службе.

В 2022 году успешно сдали квалификационный экзамен 4 государственных гражданских служащих.

#### **IV. Комиссия по конфликту интересов:**

В Службе создана комиссия по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих Красноярского края и урегулированию конфликта интересов в органах исполнительной власти Красноярского края.

В состав комиссии Службы по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих Красноярского края и урегулированию конфликта интересов входят три члена Общественного совета при Службе. В 2022 году было проведено 4 заседания по различным вопросам. Информация о результатах заседаний размещена на официальном краевом портале «Красноярский край» и официальном сайте Службы.

#### **V. Согласование нормативно правовых актов:**

Члены общественного совета при Службе активно привлекаются к участию к рассмотрению социально значимых документов, дают оценку проектов нормативных правовых актов Службы, подлежащих опубликованию, в течение 2022 года в Общественный совет при службе были направлены следующие нормативные правовые акты:

- проект постановления Правительства Красноярского края «О внесении изменений в Постановление Правительства Красноярского края от 03.04.2012 № 143-п «Об утверждении Положения о службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края»;

- проект приказа службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края «О внесении изменений в приказ службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края от 19.12.2016 № 244-п «Об утверждении Административного регламента предоставления службой



строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»;

- проект приказа службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края «О внесении изменений в приказ службы

строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края от 19.12.2016 № 244-п «Об утверждении Административного регламента предоставления службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»»;

- проект постановления Правительства Красноярского края «О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 10.12.2021 № 863-п «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости»;

- проект постановления Правительства Красноярского края «О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 17.12.2021 № 886-п «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членом кооперативов для строительства многоквартирных домов»;

- проект приказа службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края «О внесении изменений в приказ службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края от 11.09.2009 № 182-п «О должностных лицах, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях в области градостроительной деятельности, в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также в области жилищных отношений»;

- проект постановления Правительства Красноярского края «О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 30.11.2021 № 842-п «Об утверждении Положения о региональном государственном строительном надзоре в Красноярском крае»;

- проект приказа «Об утверждении формы проверочного листа, используемого службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края при проведении плановых контрольных (надзорных) мероприятий при осуществлении регионального государственного жилищного контроля (надзора);

- проект приказа службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края «О внесении изменений в приказ службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края от 19.12.2016 № 244-п «Об утверждении Административного регламента предоставления службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»;

- проект постановления Правительства Красноярского края «Об утверждении Положения о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Красноярском крае»;

- проект приказа «О признании утратившим силу приказа службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края от 17.10.2016 № 134-п «Об утверждении Административного регламента осуществления службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края государственного лицензионного контроля»».

Общественным советом в 2022 году принято участие в обсуждении и проведении общественной экспертизы 11 проектов нормативных правовых актов, разрабатываемых службой, в том числе:

1. Протокол внеочередного заседания от 30.12.2022 «О рассмотрении проектов»;
2. Протокол внеочередного заочного заседания от 08.11.2022 «О рассмотрении проектов»;
3. Протокол внеочередного заседания от 07.10.2022 «Об антимонопольном комплаенсе за 3 квартал 2022 года»;
4. Протокол внеочередного заседания от 08.07.2022 «Об антимонопольном комплаенсе за 2 квартал 2022 года»;
5. Протокол внеочередного заседания от 08.07.2022 «О рассмотрении проектов»;
6. Протокол внеочередного заседания от 10.06.2022 «О внесении изменений в приказ Службы от 11.09.2022 №182-п»;
7. Протокол внеочередного заседания от 04.07.2022 «О внесении изменений в приказ Службы от 19.12.2016 №244-п»;
8. Протокол внеочередного заседания от 18.04.2022 «О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 30.11.2021 №842-п»;
9. Протокол внеочередного заседания от 07.04.2022 «Об антимонопольном комплаенсе за 1 квартал 2022 года»;
10. Протокол внеочередного заседания от 04.04.2022 «Об утверждении формы проверочного листа»;
11. Протокол внеочередного заседания от 28.01.2022 «О рассмотрении проекта постановления Правительства Красноярского края от 28.01.2022»;
12. Протокол внеочередного заседания от 03.03.2022 «О рассмотрении проекта приказа Службы от 19.12.2016 №244-п»;
13. Протокол внеочередного заседания от 16.02.2022 «О рассмотрении проекта приказа Службы от 17.10.2016 №134-п»;
14. Протокол внеочередного заседания от 12.01.2022 «О рассмотрении проекта приказа Службы от 11.09.2022 №182-п»;
15. Протокол внеочередного заседания от 11.01.2022 «О рассмотрении проекта постановления Правительства Красноярского края».