

ПРОТОКОЛ №3
ЗАСЕДАНИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО СОВЕТА
ПРИ СЛУЖБЕ СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

Дата проведения: 26 сентября 2022 года

Место проведения: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д.33

Время проведения: 11:00

Присутствовали:

12 членов Общественного совета: Глоба Светлана Борисовна, Коваль Александр Владимирович, Андреев Александр Иванович, Тихонов Андрей Геннадьевич, Архипов Андрей Александрович, Иванов Сергей Прокопьевич, Комаров Сергей Юрьевич, Староватова Светлана Викторовна, Печковская Ирина Петровна, Герасименко Светлана Сергеевна, Назиров Рашит Анварович, Тихонов Андрей Геннадьевич.

16 представителей Службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края: Жидков Е.В., Шаповалов Э.В., Хамардюк Е.А., Сафонов Е.А., Гапонова Г.А., Таболич О.В., Гетман И.С., Филиппов М.Ю., Яхонтова Е.Г., Нурединова Я.Г., Машнина Т.А., Кохан Ю.А., Скрипоченко Р.В., Слободян О.И., Клементьев А.С., Жердева О.И.

Отсутствовали:

3 члена Общественного совета: Казаков Р.В., Карелина Н.А., Огнегина Л.А.

Председательствующий на заседании Общественного совета – Глоба Светлана Борисовна.

Подсчет голосов возложен на секретаря заседания общественного совета – Староватову Светлану Викторовну.

1. Проблема начисления потребителям, проживающим в жилых домах, платы за коммунальную услугу по электроснабжению

ДОКЛАДЧИК: Фейзер Ю.В. - ПАО «Красноярскэнергосбыт»

Общественным советом заслушан доклад представителя ПАО «Красноярскэнергосбыт» о результатах реализации принимаемых мер по снижению, поступающих в надзорные органы обращений (жалоб) граждан по вопросам необоснованного начисления платы за электроснабжение и ограничения предоставления такой услуги собственникам индивидуальных жилых домов, вследствие ненадлежащей установки и оформления приборов учета.

В свою очередь, Службой отмечена позитивная тенденция в работе ПАО «Красноярскэнергосбыт» по обозначенному вопросу, как в части снижения количества поступающих жалоб, так и в части снижения размера сумм необоснованных начислений платы за электрическую энергию, выявляемых Службой.

Вместе с тем, по результатам обсуждения общественным советом причин возникновения вышеуказанной проблемы принято

инициирования указанными лицами общих собраний собственников, на которых может быть принято предусмотренное Жилищным кодексом РФ решение об изменении порядка начисления рассматриваемой платы, а именно: об определении ее исходя из среднемесячных объемов потребления коммунальных ресурсов, рассчитанных по показаниям соответствующих общедомовых приборов учета за предыдущий год, с последующим перерасчетом такой платы один раз в год исходя из фактических показаний приборов учета за прошедший год.

Принято единогласно

3. Способы удовлетворения требований участников строительства проблемных многоквартирных домов. Имеющиеся проблемные вопросы

ДОКЛАДЧИК: Хамардюк Е.А.

Принято к сведению.

Председатель Общественного совета
Ответственный секретарь



С.Б. Глоба
С.В. Староватова