

## Отчет «Об итогах работы Общественного совета при службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края за 2020 год»

В связи с введением режима повышенной готовности, а также с угрозой распространения в Красноярском крае новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), и введенным ограничением посещения общественных мест гражданами (самоизоляция), службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края приостановлены личные приемы граждан, а также проведение мероприятий с массовым участием граждан. Отметим, что большая часть заседаний общественного совета в 2020 году проходила в формате в режиме видеоконференцсвязи, что помогало сохранять периодичность их проведения.



До введения ограничений, члены Общественного совета приняли участие в ряде мероприятий, а также в период ограничений, но соблюдая все превентивные меры.

### **I. Совещания, Круглые столы, Заседания:**



С 21 по 24 января в МВДЦ «Сибирь» проходила XXVIII специализированная выставка «Строительство. Архитектура», а также IX архитектурно-строительный форум, члены Общественного совета приняли участие в круглых столах на тему «Динамика развития рынка недвижимости и Повышение требований к проектной документации в свете изменения законодательства и предмета гос. строй надзора». В рамках форума обсуждали проблемы получения разрешения на строительство.

Основными участниками круглого стола стали представители 31 организации застройщиков, 5 экспертных организаций, 12 проектных организаций, представители министерства строительства Красноярского края, администрации Ачинского и Канского районов, администрация г. Северо-Енисейска, Уярского городского Совета депутатов, а также организаций по производству строительных материалов.



Также Общественный совет принимает участие в праздновании профессиональных праздников Службы: «День работника жилищно-коммунального хозяйства и бытового обслуживания» и «День строителя».



Несколько лет подряд в Службе проводится конкурс «Лучшие строительные площадки», который был приурочен к профессиональному празднику День строителя, однако в 2020 году конкурс, претерпел некоторые изменения, и получил название «Застройщик 2020». Отметим, что конкурс «Застройщик 2020» проводился в целях выявления и поощрения лучших инициатив застройщиков региона по повышению качества, комфортности, эксплуатационной надежности новостроек, поощрения соблюдения требований безопасности при строительстве, повышения культуры строительного производства, общественного признания профессиональных успехов застройщиков, создания современных комфортных благоустроенных и озелененных пространств.



Члены Общественного совета в составе экспертной комиссии принимали участие в объезде строительных площадок, совместно с представителями министерства строительства Красноярского края, саморегулируемых организаций, ММОР «Союз строителей Красноярского края», а также СМИ.



Члены Общественного совета принимают участие в заседании лицензионной комиссии Красноярского края по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами, образованной в соответствии с указом Губернатора Красноярского края от 27.05.2010 №132-уг.

## **II. Конкурс:**

Поступление гражданина в службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края для замещения должности гражданской службы осуществляется по результатам конкурса. Конкурс заключается в оценке профессионального уровня претендентов на замещение должности гражданской службы, их соответствия установленным квалификационным требованиям. В состав конкурсной комиссии входят уполномоченные представителем нанимателя гражданские служащие, представитель управления кадров и государственной службы Губернатора Красноярского края, а также представители образовательной организации Сибирский федеральный университет, общественного совета при Службе, приглашенные в качестве независимых экспертов - специалистов по вопросам, связанным с гражданской службой, спецификой Службы. Число

независимых экспертов составляет немного более одной четверти от общего числа членов конкурсной комиссии.

### **III. Аттестационная комиссия:**



В соответствии с законодательством РФ в Службе организована аттестационная комиссия для проведения аттестации и квалификационного экзамена государственных гражданских служащих службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края. Аттестация проводится в целях определения соответствия гражданского служащего замещаемой должности гражданской службы на основе оценки его профессиональной служебной деятельности. В 2020 году в службе состоялось 3 заседания аттестационной комиссии. Прошли процедуру аттестации - 35 гражданский служащий. По результатам аттестации 7 гражданских служащих рекомендованы к включению в установленном порядке в кадровый резерв для замещения вакантной должности государственной гражданской службы в порядке должностного роста.

В работе аттестационной комиссии принимали участие эксперты из ФГАОУ ВПО Сибирский Федеральный университет, и члены общественного совета, созданного при службе.

В 2020 году сдали квалификационный экзамен 7 государственных гражданских служащих.

### **IV. Комиссия по конфликту интересов:**



Также в Службе создана комиссия по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих Красноярского края и урегулированию конфликта интересов в органах исполнительной власти Красноярского края.

В состав комиссии Службы по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих Красноярского края и урегулированию конфликта интересов входят три члена Общественного совета при Службе. В 2020 году было

проведено 3 заседания по различным вопросам. Информация о результатах заседаний размещена на официальном краевом портале «Красноярский край» и официальном сайте Службы.

#### **V. Согласование нормативно правовых актов:**

Общественным советом в 2020 году принято участие в обсуждении и проведении общественной экспертизы 12 проектов нормативных правовых актов, разрабатываемых службой, в том числе:

от 17.01.2020 - доклад Службы «Об антимонопольном комплаенсе за период 2017-2019 гг.»;

от 27.01.2020 - Приказ Службы «О внесении изменения в приказ службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края от 17.10.2016 № 133-П «Об утверждении Административного регламента исполнения службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края государственной функции по осуществлению государственного жилищного контроля»;

от 26.02.2020 - Приказ Службы «О внесении изменения в приказ службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края от 17.10.2016 № 134-П «Об утверждении Административного регламента исполнения службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края государственной функции по осуществлению государственного лицензионного контроля»;

от 04.03.2020 - Приказ Службы «О внесении изменения в приказ службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края от 17.10.2016 № 132-П «Об утверждении Административного регламента исполнения службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края государственной функции по осуществлению государственного строительного надзора»;

от 25.03.2020 - доклад Службы «Об антимонопольном комплаенсе за 1 квартал 2020г.»;

от 26.03.2020 - Приказ Службы «О внесении изменения в приказ службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края от 19.12.2016 № 244-П «Об утверждении Административного регламента предоставления службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края государственной функции по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению МКД»;

от 30.06.2020 - доклад Службы «Об антимонопольном комплаенсе за 2 квартал 2020г.»;

от 31.07.2020 - Приказ Службы «О внесении изменения в приказ службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края от 28.08.2017 № 447-п» «Об утверждении Административного регламента службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края предоставления государственной услуги по выдаче заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1.1 и 2 статьи 3, статьей 3.2, статьями 20 и 21 ФЗ от 30.12.2004 года №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве СКД и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» и другие приказы службы»;

от 09.09.2020 - Приказ Службы «О внесении изменения в приказ службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края от 17.10.2016 № 132-П «Об утверждении Административного регламента исполнения службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края государственной функции по осуществлению государственного строительного надзора»;

от 24.09.2020 - доклад Службы «Об антимонопольном комплаенсе за 3 квартал 2020г.»;

от 18.12.2020 - доклад Службы «Об антимонопольном комплаенсе за 4 квартал 2020г.»;

от 18.12.2020 - доклад Службы «Об антимонопольном комплаенсе за период 2020г. и плане мероприятий по снижению рисков нарушения антимонопольного законодательства в службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края на 2021 год».

Стоит отметить, что общественный совет является постоянно действующим консультативно-совещательным органом и создан в целях обеспечения учета прав и законных интересов граждан РФ, общественных объединений, правозащитных, религиозных и иных организаций при осуществлении деятельности Службы, а также осуществления общественного контроля за деятельностью Службы.

Учитывая, что 2020 год был сложным, в плане ограничительных мер, связанных, с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции, однако Общественному совету удалось в полном объеме выполнить поставленные задачи, а членам Общественного совета при Службе принять активное участие в запланированных мероприятиях. Работу ОС предложено признать удовлетворительной.