

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО СОВЕТА ПРИ СЛУЖБЕ
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ КРАСНОЯРСКОГО
КРАЯ

14.12.2021

г. Красноярск

№4

На заседании присутствовали:

Члены Общественного совета:

Глоба Светлана Борисовна, Варлакова Валентина Васильевна, Дубровская Ольга Геннадьевна, Коваль Александр Владимирович, Лебедев Владимир Геннадьевич, Назиров Анвар Рашитович, Тихонов Андрей Геннадьевич.

Представители службы:

Скрипальщиков Е.Н., Савельев Г.Ю., Шаповалов Э.В., Машнина Т.А., Гетман И.С., Гапонова Г.А., Погребняк Д.К., Таболич О.В., Хамардюк Е.А., Яхонтова Е.Г., Ключева Ю.В.

Отсутствовали:

Архипов Андрей Александрович, Дьяконов Виктор Петрович, Иванов Сергей Прокопьевич, Князев Олег Викторович, Комаров Сергей Юрьевич, Сарапулов Николай Кириллович, Щербо Валерий Николаевич.

Повестка заседания Общественного совета:

1. Переустройство жилых помещений в газифицированных многоквартирных домах на территориях г. Канска, г. Иланский (установка электрических плит взамен газовых), начисления платы за коммунальную услугу по газоснабжению.

Докладчик: от службы – Шаповалов Э.В.

2. Информация о выявлении опасных случаев выполнения работ по монтажу газового оборудования в жилых помещениях граждан неспециализированными организациями, не отвечающих требованиям безопасности.

Докладчики: Коваль А.В., Шаповалов Э.В.

3. Результаты деятельности Службы связанные с реализацией надзорных функций при проведении капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края за 2021 год.

Докладчик: от службы – Яхонтова Е.Г.

4. Выбор управляющей организации в отношении МКД, являющегося единым объектом, но имеющим разную адресацию. Выбор управляющей организации при вводе частей МКД в эксплуатацию в разное время.

Докладчик: от службы – Жидков Е.В.

5. Порядок определения размера платы за коммунальную услугу по отоплению в многоквартирных домах, имеющих разные почтовые адреса, но оборудованные единым общедомовым контрольно-измерительным прибором учета коммунальных ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды).

Докладчик: от службы – Жидков Е.В.

6. Выработка предложений и подготовка материалов к отчёту о деятельности Общественного Совета по итогам 2021 года.

Докладчик: Глоба С.Б.

Глоба С.Б., председатель Общественного совета, открыла заседание Общественного совета, зачитала повестку заседания с формулировкой каждого из рассматриваемых вопросов. Вопросы №4 и №5 были сняты с повестки заседания в связи отсутствием

выступающего по уважительной причине. **Глоба С.Б.** уточнила, что кворум имеется, отсутствуют: 7 членов Общественного совета.

Глоба С.Б. предложила членам Общественного совета принять решение о способе голосования (тайно, открыто). Членами Общественного совета было принято единогласное решение об открытом способе голосования по каждому из вопросов.

1. Переустройство жилых помещений в газифицированных многоквартирных домах на территориях г. Канска, г. Иланский (установка электрических плит взамен газовых), начисления платы за коммунальную услугу по газоснабжению (докладчик: Шаповалов Э.В.) По данному вопросу также выступили: Коваль А.В., Глоба С.Б., Тихонов А.Г., Назиров Р.А.

Решили:

- принять к сведению доклад;
 - рекомендовано направить информационные письма в адрес управляющих организаций с целью обследования жилищного фонда, находящегося в управлении на предмет замены газовой плиты на стационарную электрическую и наличия заглушек на газопроводах и принятия мер, а также в адрес ОМС о необходимости проводить работу в рамках компетенции в случае выявления переустройств (замена газовой плиты на стационарную электрическую). Ответственный: Шаповалов Э.В., до 30.12.2021

Принято единогласно.

2. Информация о выявлении опасных случаев выполнения работ по монтажу газового оборудования в жилых помещениях граждан неспециализированными организациями, не отвечающих требованиям безопасности (докладчик: Коваль А.В.) По данному вопросу также выступил Шаповалов Э.В., Варлакова В.В.

Решили:

- принять к сведению доклад.

Принято единогласно.

3. Результаты деятельности Службы связанные с реализацией надзорных функций при проведении капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края за 2021 год (докладчик: Яхонтова Е.Г., доклад прилагается). В прениях приняли участие: Глоба С.Б., Коваль А.В.

Решили:

- принять к сведению доклад

4. Выработка предложений и подготовка материалов к отчёту о деятельности Общественного совета по итогам 2021 года (докладчик: Глоба С.Б.). По данному вопросу выступили: Скрипальчиков Е.Н., Савельев Г.Ю., Гапонова Г.А., Коваль А.В., Варлакова В.В.

Решили:


- принять к сведению доклад;

- рекомендовано членам Общественного совета направить свои предложения в план работы на 2022 год председателю совета Глобе С.Б.;

- рекомендовано Службе подготовить материалы к отчету и представить их до окончания срока полномочий действующего состава Общественного совета (ответственный: Гапонова Г.А., Глоба С.Б.)

Принято единогласно.

Председатель Общественного совета

 С.Б. Глоба

Ответственный секретарь

 О.Г. Дубровская