

Согласовано  
Руководитель службы  
Е.Н. Скрипальщиков  
«22» 01 2021

Утверждаю  
Председатель общественного совета  
С.Б. Глоба  
«22» 01 2021

**План работы Общественного совета  
при службе строительного надзора и жилищного контроля  
Красноярского края на 2021г.**

№ п/п	Темы для обсуждения на заседаниях Общественного совета	Дата проведения	Докладчик, ответственный
1.1	Необходимость членства застройщика в саморегулируемой организации, при осуществлении функций строительного контроля в ходе строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, в соответствии Градостроительного кодекса РФ	1 квартал	Гетман И.С.
1.2	Мониторинг строительной готовности многоквартирных жилых домов		Филиппов М.Ю.
1.3	Информация о выявлении опасных случаев выполнения работ по монтажу газового оборудования в жилых помещениях граждан неспециализированными организациями, не отвечающих требованиям безопасности		Шаповалов Э.В. Коваль А.В.
1.4	Отчет о работе Службы и общественного совета за 2020 г.		Скрипальщиков Е.Н. Глоба С.Б.
1.5	Обсуждение плана работы общественного совета на 2021 г.		Глоба С.Б.
1.6	Подготовка к празднованию профессионального праздника «День работников ЖКХ»		Скрипальщиков Е.Н.
2.1	Повышение грамотности населения в сфере предоставления жилищно-коммунальных услуг	2 квартал	Жидков Е.В.
2.2	Проблема установки в многоквартирных домах общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды) ресурсоснабжающими организациями, в тех случаях когда собственниками на общем собрании принято решение.		Клименков И.С.
2.3	Результаты реформирования долевого строительства в Красноярском крае		Хамардюк Е.А.
2.4	Информация о выявлении опасных случаев выполнения работ по монтажу газового оборудования в жилых помещениях граждан неспециализированными организациями, не отвечающих требованиям безопасности		Шаповалов Э.В. Коваль А.В.
2.5	Подготовка к празднованию профессионального праздника «День строителя»		Гапонова Г.А.

№ п/п	Темы для обсуждения на заседаниях Общественного совета	Дата проведения	Докладчик, ответственный
3.1	Совершенствование работы с обращениями граждан	3 квартал	Гапонова Г.А.
3.2	Порядок рассмотрения обращений по вопросам реализации полномочий по ч. 1.1. ст. 54 Градостроительного кодекса РФ		Таболич О.В.
3.3	Выявление фактов грубого нарушения лицензионных требований в части наличия у лицензиата задолженности перед РСО		Панфилова Т.Н.
3.4	Определение правового статуса придомовой территории каждого многоквартирного дома, а также элементов благоустройства и инфраструктуры, предназначенных для их обслуживания (эксплуатации), расположенных на сформированном общем земельном участке, без надлежащих кадастровых работ в отношении каждого объекта		Байков А.В.
3.5	Информация о выявлении опасных случаев выполнения работ по монтажу газового оборудования в жилых помещениях граждан неспециализированными организациями, не отвечающих требованиям безопасности		Шаповалов Э.В. Коваль А.В.
4.1	Переустройство жилых помещений в газифицированных многоквартирных домах на территориях г. Канска, г. Иланский (установка электрических плит взамен газовых), начисления платы за коммунальную услугу по газоснабжению	4 квартал	Шаповалов Э.В.
4.2	Информация о выявлении опасных случаев выполнения работ по монтажу газового оборудования в жилых помещениях граждан неспециализированными организациями, не отвечающих требованиям безопасности		Шаповалов Э.В. Коваль А.В.
4.3	Результаты деятельности Службы связанные с реализацией надзорных функций при проведении капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края за 2021 год		Яхонтова Е.Г.
4.4	Выбор управляющей организации в отношении МКД, являющегося единым объектом, но имеющим разную адресацию. Выбор управляющей организации при вводе частей МКД в эксплуатацию в разное время		Жидков Е.В.
4.5	Порядок определения размера платы за коммунальную услугу по отоплению в многоквартирных домах, имеющих разные почтовые адреса, но оборудованные единым общедомовым контрольно-измерительным прибором учета коммунальных ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды)		Жидков Е.В.
4.6	Выработка предложений и подготовка материалов к отчёту о деятельности Общественного Совета по итогам 2021 года.		Глоба С.Б. Дубровская О.Г.

№ п/п	Темы для обсуждения на заседаниях Общественного совета	Дата проведения	Докладчик, ответственный
<b>Участие в общественно-значимых мероприятиях</b>			
1.	Участие в публичных и общественных слушаниях по вопросам жилищно-коммунального хозяйства. Проведение круглых столов по проблемам строительства и ЖКХ Участие в городских и краевых мероприятиях строительной и жилищно-коммунальной тематики	в течение года	члены Общественного совета
2.	Участие в работе аттестационной и конкурсной комиссий службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края	Постоянно по мере проведения	члены Общественного совета по согласованию
3.	Участие в плановых и внеплановых проверках, осуществляемых службой	в течение года	члены Общественного совета по согласованию
4.	Участие в работе комиссии по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих, замещающих должности государственной гражданской службы в Службе, и урегулированию конфликта интересов	в течение года	члены Общественного совета по согласованию
5.	Участие в выездных совещаниях по объектам капитального строительства	в течение года	члены Общественного совета по согласованию
6.	Участие в проведении общественных экспертиз проектов общественно-значимых нормативно-правовых актов и иных документов, разрабатываемых Службой	в течение года	члены Общественного совета
7.	Анализ тематической структуры обращений граждан, выработка рекомендаций по наиболее актуальным вопросам, требующим разъяснений и освещения в СМИ	в течение года	члены Общественного совета