

**СЛУЖБА  
СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЖИЛИЩНОГО  
КОНТРОЛЯ  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

# **СЛУЖБА СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**СКРИПАЛЬЩИКОВ  
ЕВГЕНИЙ  
НИКОЛАЕВИЧ**

**НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА  
НАДЗОРА ЗА СТРОИТЕЛЬСТВОМ  
СПОРТИВНЫХ СООРУЖЕНИЙ**

## **КРАТКОЕ СОДЕРЖАНИЕ ДОКЛАДА:**

- СИСТЕМА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ
- ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ В ОБЛАСТИ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ
- ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
- СТАТИСТИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ
- ПРОБЛЕМЫ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

# СИСТЕМА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Обеспечение пожарной безопасности является одной из важнейших функций государства

- пожарная безопасность - состояние защищенности личности, имущества, общества и государства от пожаров;
- объект защиты - продукция, в том числе имущество граждан или юридических лиц, государственное или муниципальное имущество (включая объекты, расположенные на территориях поселений, а также здания, сооружения, транспортные средства, технологические установки, оборудование, агрегаты, изделия и иное имущество), к которой установлены или должны быть установлены требования пожарной безопасности для предотвращения пожара и защиты людей при пожаре;
- требования пожарной безопасности - специальные условия социального и (или) технического характера, установленные в целях обеспечения пожарной безопасности законодательством Российской Федерации, нормативными документами или уполномоченным государственным органом;
- пожарная безопасность объекта защиты - состояние объекта защиты, характеризующее возможность предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара;

# СИСТЕМА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

- пожарная опасность веществ и материалов - состояние веществ и материалов, характеризующее возможность возникновения горения или взрыва веществ и материалов;
- пожарный риск - мера возможности реализации пожарной опасности объекта защиты и ее последствий для людей и материальных ценностей;
- система предотвращения пожара - комплекс организационных мероприятий и технических средств, исключающих возможность возникновения пожара на объекте защиты;
- система противопожарной защиты - комплекс организационных мероприятий и технических средств, направленных на защиту людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий воздействия опасных факторов пожара на объект защиты (продукцию).

# ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ В ОБЛАСТИ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

- Конституция Российской Федерации;
- Общепризнанные принципы и нормы международного права;
- Международные договоры Российской Федерации;
- Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;
- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
- Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Нормативные правовые акты Российской Федерации, регулирующие вопросы обеспечения пожарной безопасности объектов защиты (продукции).

\*\*\* Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» установлено, что в случае, если при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства предусмотрено осуществление государственного строительного надзора, федеральный государственный пожарный надзор осуществляется в рамках государственного строительного надзора уполномоченными на осуществление государственного строительного надзора федеральным органом исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

Полномочия по осуществлению федерального государственного пожарного надзора при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства на территории Красноярского края переданы службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края.

- С начала осуществления Службой федерального государственного пожарного надзора удалось достичь немалых результатов:
- 1. Уровень компетенции государственных инспекторов, осуществляющих пожарный надзор достиг высокого уровня;
- 2. Регулярное проведение семинаров, совещаний и т.п. позволило повысить уровень знаний и ответственности специалистов строительного контроля;
- 3. Практически сведены к нулю случаи пожаров на строительных площадках объектов капитального строительства.

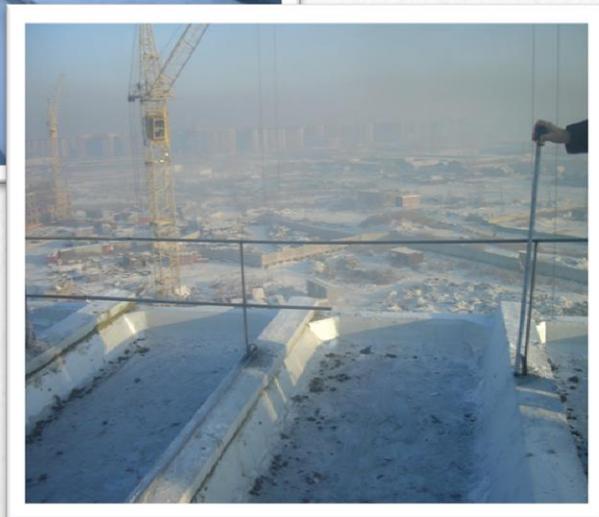
Ну и безусловно нельзя оставить без внимания и те ключевые изменения, которые произошли на объектах.....

# ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

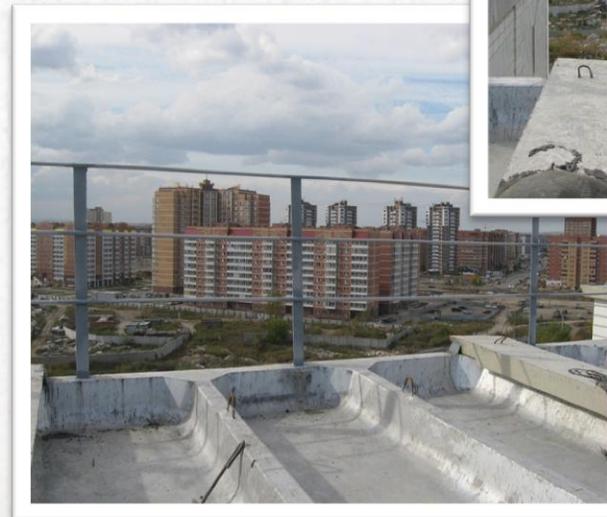
ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ  
ФЕДЕРАЛЬНОГО  
ГОСУДАРСТВЕННОГО  
ПОЖАРНОГО НАДЗОРА В  
РАМКАХ РЕГИОНАЛЬНОГО  
ГОСУДАРСТВЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

# ВЫСОТА И КАЧЕСТВО ОГРАЖДЕНИЯ КРОВЕЛЬ

ТАК ВЫГЛЯДЕЛИ ОГРАЖДЕНИЯ ДО НАЧАЛА  
ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СЛУЖБОЙ ПОЖАРНОГО  
НАДЗОРА



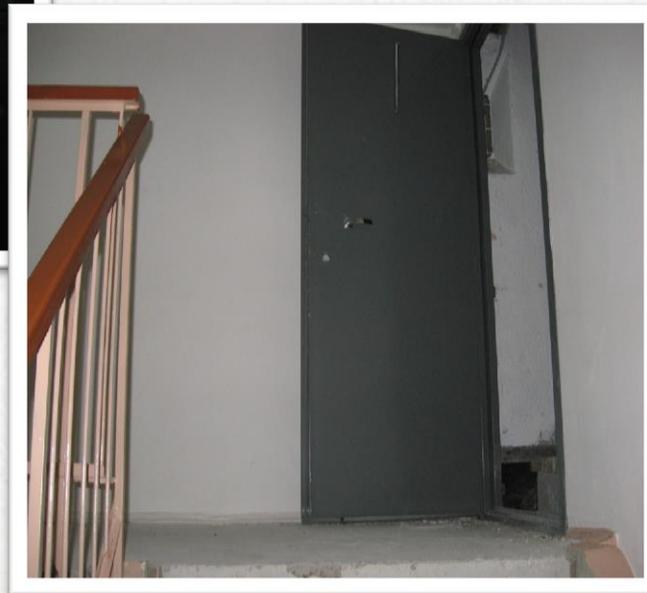
И ТАК ОНИ ВЫГЛЯДЯТ В НАСТОЯЩЕЕ  
ВРЕМЯ



# ВЫСОТА ВХОДА НА ЧЕРДАК ИЛИ КРОВЛЮ С ПЛОЩАДКОЙ ПЕРЕД ВЫХОДОМ



**НИ ВЫСОТА ПЛОЩАДКИ, НИ ВЫСОТА САМОГО ВЫХОДА РАНЕЕ НЕ СООТВЕТСТВОВАЛИ ТРЕБОВАНИЯМ**



**В НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ УВЕЛИЧЕНА ВЫСОТА ПЛОЩАДКИ, ЧТО ПОЗВОЛИЛО МОНТИРОВАТЬ ДВЕРИ ТРЕБУЕМЫХ РАЗМЕРОВ**

# ВЫСОТА ПРОХОДА ПО ЧЕРДАКУ

ТАКАЯ ВЫСОТА БЫЛА ДО ИЗМЕНЕНИЯ  
ОТНАСТКИ НА ПРОИЗВОДСТВЕ



А ЭТО ПОСЛЕ СООТВЕТСТВУЮЩИХ  
ИЗМЕНЕНИЙ



# МЕСТА ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ПРОТИВОПОЖАРНЫХ ПРЕГРАД

ТАК БЫЛО



А ТАК В НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ



# ПРОКЛАДКА ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ТАК ВЫГЛЯДЕЛИ ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОДПОЛЬЯ И  
ТЕХНИЧЕСКИЕ ЭТАЖИ ДО 2008 г.



ТАК ОНИ ВЫГЛЯДЯТ СЕЙЧАС



# РАЗМЕЩЕНИЕ КЛАДОВЫХ ПОД ЛЕСТНИЧНЫМИ МАРШАМИ



**ДАННОЕ НАРУШЕНИЕ  
ВСТРЕЧАЛОСЬ ПОВСЕМЕСТНО**



**СЕЙЧАС ОБ ЭТОМ УЖЕ НИКТО НЕ  
ПОМНИТ**

# ОГРАЖДЕНИЕ БАЛКОНОВ И ЛОДЖИЙ



**СЕЙЧАС БЕЗОПАСНОСТЬ ЛЮДЕЙ  
ОБЕСПЕЧЕНА**

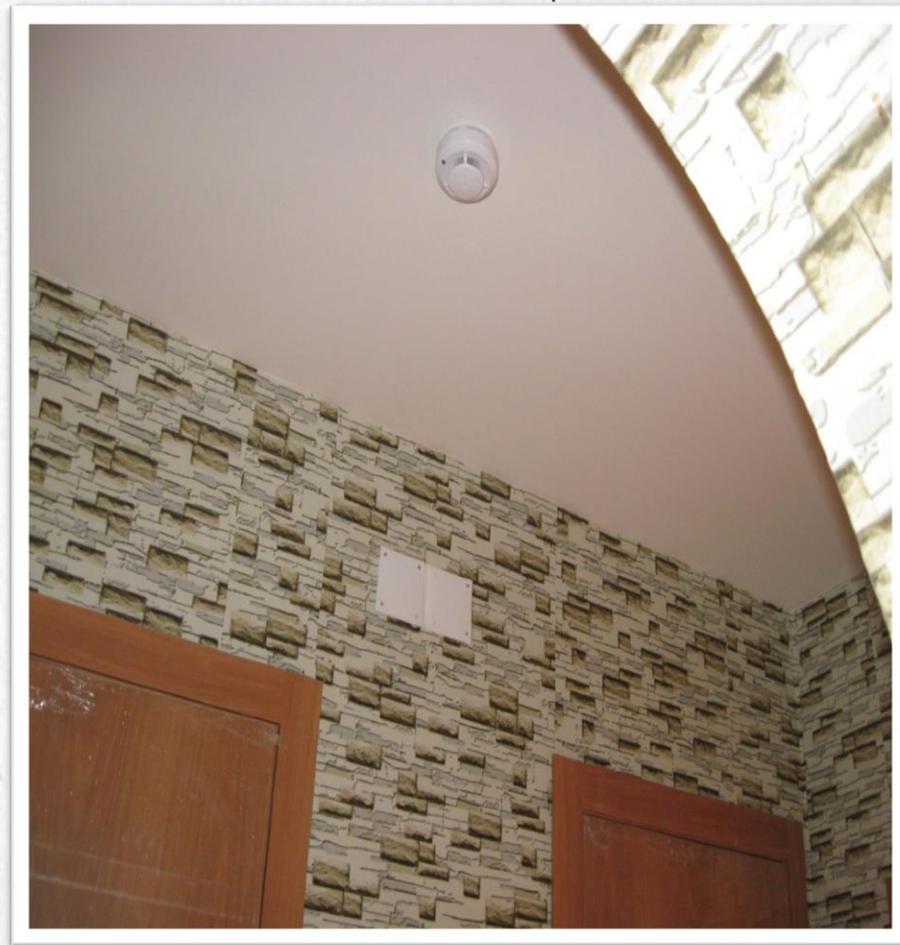
**ДО ТОГО МОМЕНТА КАК СЛУЖБА  
ПОДНЯЛА ЭТОТ ВОПРОС АЛЮМИНИЕВЫЕ  
ВИТРАЖИ СО СТЕКЛЯННЫМ И ИНЫМ  
ЗАПОЛНЕНИЕМ ПРИНИМАЛИСЬ В  
КАЧЕСТВЕ ОГРАЖДЕНИЯ**

# УСТАНОВКА АВТОНОМНЫХ ДЫМОВЫХ ПОЖАРНЫХ ИЗВЕЩАТЕЛЕЙ

ТАК БЫЛО



А ТАК В НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ



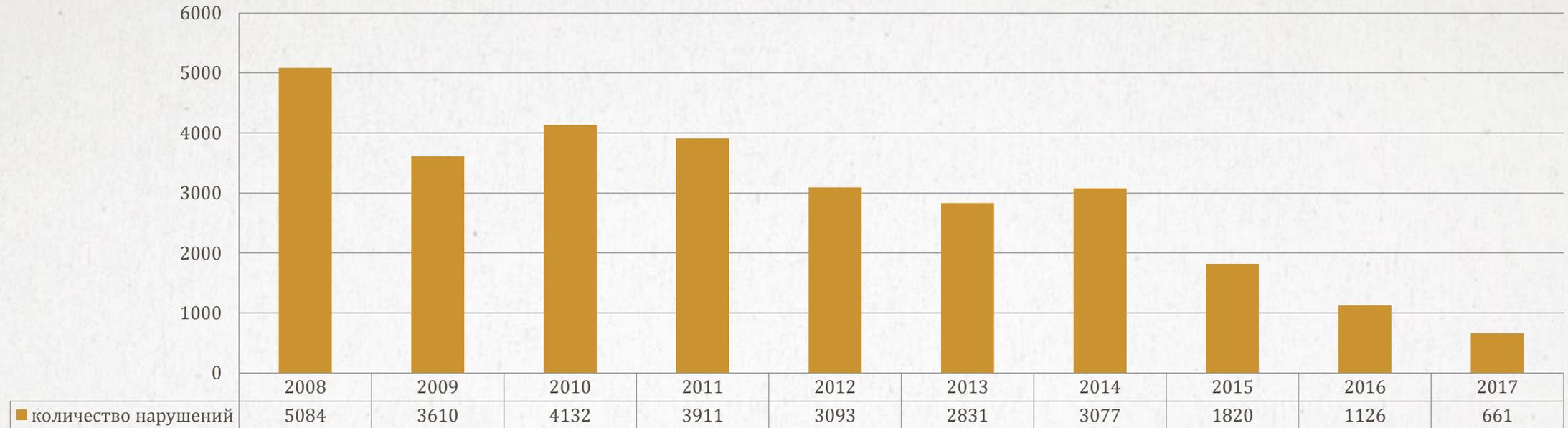
# МАРКИРОВКА ПРОТИВОПОЖАРНЫХ ДВЕРЕЙ



ДО ПРОВЕДЕНИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО  
СОВЕЩАНИЯ МАРКИРОВКА ОСУЩЕСТВЛЯЛАСЬ  
ПРОСТОЙ НАКЛЕЙКОЙ СТИКЕРА НА ДВЕРЬ. СЕЙЧАС  
ЭТО СТАЛЬНАЯ ПЛАСТИНА

# СТАТИСТИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ

Для примера рассмотрим только количество выявляемых отделом пожарного надзора Службы нарушений требований пожарной безопасности



В целом, за последние 10 лет прослеживается динамика снижения количества выявляемых Службой нарушений. Однако мы можем увидеть рост количества нарушений в 2010 году и в 2014 году. При этом следует отметить, что число нарушений возрастает в так называемые переходные периоды. Так в январе 2009 года вступает в силу Технический регламент о требованиях пожарной безопасности в итоге рост числа нарушений в 2010 году, в сравнении с аналогичным периодом 2009 года составил 13%. В декабре 2012 года введен свод правил СП 2.13130.2012 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты, а в июле 2013 года СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование, СП 6.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности, СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям и СП 154.13130.2013 Встроенные подземные автостоянки. Требования пожарной безопасности. Все эти изменения нормативной базы привели к росту нарушений требований пожарной безопасности, допускаемых застройщиками на 8%.

1. Обеспечение безопасности и эвакуация маломобильных групп населения;
2. Оторванность от проектной документации раздела 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»;
3. Отсутствие допусков в отклонении геометрических размеров путей эвакуации и эвакуационных выходов.

## **ПРОБЛЕМЫ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**