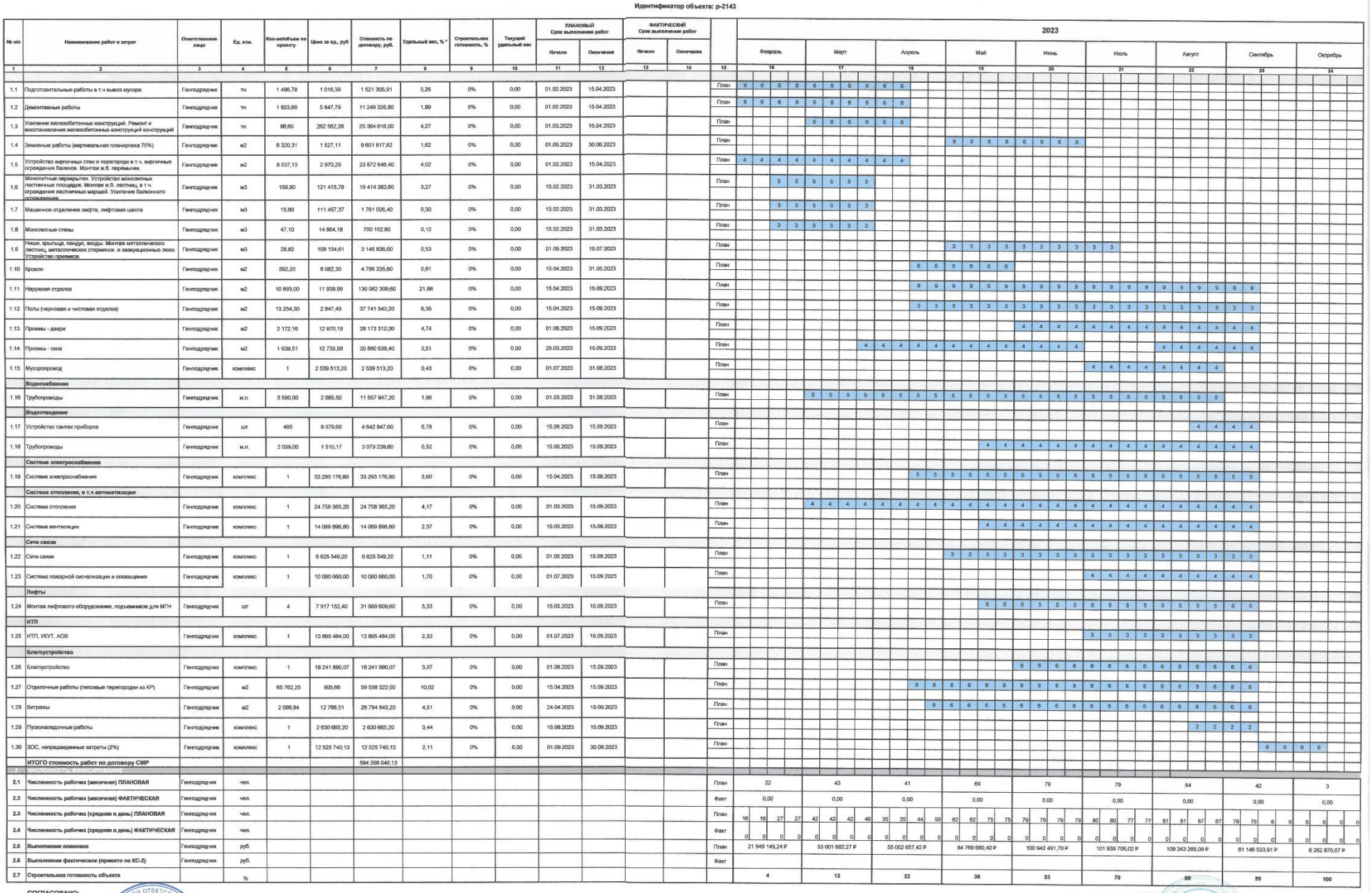
График производства работ

**"Многоэтажные жилые дома с инженерным обеспечением" "Жилой дом №2,
расположенный по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Свердловский район, ул. Прибойная, 37, стр. 2".**

Идентификатор объекта: р-2143

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ответственное лицо	Ед. изм.	Кол-во/объем по проекту	Цена за ед., руб	Стоимость по договору, руб.	Удельный вес, % *	Строительная готовность, %	Текущий удельный вес	ПЛАНОВЫЙ Срок выполнения работ: Начало	ПЛАНОВЫЙ Срок выполнения работ: Окончание	ФАКТИЧЕСКИЙ Срок выполнения работ: Начало	ФАКТИЧЕСКИЙ Срок выполнения работ: Окончание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.1	Подготовительные работы в т.ч вывоз мусора	Генподрядчик	тн	1 496,78	1 016,39	1 521 305,91	0,26	0%	0,00	01.02.2023	15.04.2023		
1.2	Демонтажные работы	Генподрядчик	тн	1 923,69	5 847,79	11 249 326,80	1,89	0%	0,00	01.02.2023	15.04.2023		
1.3	Усиление железобетонных конструкций. Ремонт и восстановление железобетонных конструкций конструкций	Генподрядчик	тн	96,60	262 562,28	25 364 616,00	4,27	0%	0,00	01.03.2023	15.04.2023		
1.4	Земляные работы (вертикальная планировка 70%)	Генподрядчик	м2	6 320,31	1 527,11	9 651 817,62	1,62	0%	0,00	01.05.2023	30.06.2023		
1.5	Устройство кирпичных стен и перегородок в т.ч. кирпичные ограждения балконов. Монтаж ж.б. перемычек.	Генподрядчик	м2	8 037,13	2 970,29	23 872 646,40	4,02	0%	0,00	01.02.2023	15.04.2023		
1.6	Монолитные перекрытия. Устройство монолитных лестничных площадок. Монтаж ж.б. лестниц, в т.ч. ограждения лестничных маршей. Усиление балконного ограждения	Генподрядчик	м3	159,90	121 415,78	19 414 383,60	3,27	0%	0,00	15.02.2023	31.03.2023		
1.7	Машинное отделение лифта, лифтовая шахта	Генподрядчик	м3	15,80	111 457,37	1 761 026,40	0,30	0%	0,00	15.02.2023	31.03.2023		
1.8	Монолитные стены	Генподрядчик	м3	47,10	14 854,18	700 102,80	0,12	0%	0,00	15.02.2023	31.03.2023		
1.9	Ниши, крыльца, пандус, входы. Монтаж металлических лестниц, металлических стремянок и эвакуационные люки. Устройство приямков	Генподрядчик	м3	28,62	109 154,61	3 145 836,00	0,53	0%	0,00	01.05.2023	15.07.2023		
1.10	Кровля	Генподрядчик	м2	592,20	8 082,30	4 786 335,60	0,81	0%	0,00	15.04.2023	31.05.2023		
1.11	Наружная отделка	Генподрядчик	м2	10 893,00	11 939,99	130 062 309,60	21,88	0%	0,00	15.04.2023	15.09.2023		
1.12	Полы (черновая и чистовая отделка)	Генподрядчик	м2	13 254,30	2 847,49	37 741 543,20	6,35	0%	0,00	15.04.2023	15.09.2023		
1.13	Проемы - двери	Генподрядчик	м2	2 172,16	12 970,18	28 173 312,00	4,74	0%	0,00	01.06.2023	15.09.2023		
1.14	Проемы - окна	Генподрядчик	м2	1 639,51	12 735,88	20 880 638,40	3,51	0%	0,00	25.03.2023	15.09.2023		
1.15	Мусоропровод	Генподрядчик	комплекс	1	2 539 513,20	2 539 513,20	0,43	0%	0,00	01.07.2023	31.08.2023		
	Водоснабжение												
1.16	Трубопроводы	Генподрядчик	м.п.	5 590,00	2 085,50	11 657 947,20	1,96	0%	0,00	01.03.2023	31.08.2023		
	Водоотведение												
1.17	Устройство сантех приборов	Генподрядчик	шт	495	9 379,69	4 642 947,60	0,78	0%	0,00	15.06.2023	15.09.2023		
1.18	Трубопроводы	Генподрядчик	м.п.	2 039,00	1 510,17	3 079 239,60	0,52	0%	0,00	15.05.2023	15.09.2023		
	Система электроснабжения												
1.19	Система электроснабжения	Генподрядчик	комплекс	1	33 293 176,80	33 293 176,80	5,60	0%	0,00	15.04.2023	15.09.2023		
	Система отопления, в т.ч автоматизация												
1.20	Система отопления	Генподрядчик	комплекс	1	24 758 365,20	24 758 365,20	4,17	0%	0,00	01.03.2023	15.09.2023		
1.21	Система вентиляции	Генподрядчик	комплекс	1	14 089 896,80	14 089 896,80	2,37	0%	0,00	15.05.2023	15.09.2023		
	Сети связи												
1.22	Сети связи	Генподрядчик	комплекс	1	6 625 549,20	6 625 549,20	1,11	0%	0,00	01.05.2023	15.09.2023		
1.23	Система пожарной сигнализации и оповещения	Генподрядчик	комплекс	1	10 080 660,00	10 080 660,00	1,70	0%	0,00	01.07.2023	15.09.2023		
	Лифты												
1.24	Монтаж лифтового оборудования, подъемников для МГН	Генподрядчик	шт	4	7 917 152,40	31 668 609,60	5,33	0%	0,00	15.05.2023	15.09.2023		
	ИТП												
1.25	ИТП, УКУТ, АОВ	Генподрядчик	комплекс	1	13 865 484,00	13 865 484,00	2,33	0%	0,00	01.07.2023	15.09.2023		
	Благоустройство												
1.26	Благоустройство	Генподрядчик	комплекс	1	18 241 880,07	18 241 880,07	3,07	0%	0,00	01.06.2023	15.09.2023		
1.27	Отделочные работы (типовые перегородки из КР)	Генподрядчик	м2	65 782,25	905,66	59 558 322,00	10,02	0%	0,00	15.04.2023	15.09.2023		
1.28	Витражы	Генподрядчик	м2	2 098,84	12 766,51	26 794 843,20	4,51	0%	0,00	24.04.2023	15.09.2023		
1.29	Пусконаладочные работы	Генподрядчик	комплекс	1	2 630 665,20	2 630 665,20	0,44	0%	0,00	15.08.2023	15.09.2023		
1.30	ЗОС, непредвиденные затраты (2%)	Генподрядчик	комплекс	1	12 525 740,13	12 525 740,13	2,11	0%	0,00	01.09.2023	30.09.2023		
	ИТОГО стоимость работ по договору СМР					594 358 040,13							
2	Численность рабочих												
2.1	**Численность рабочих (месячная) ПЛАНОВАЯ**	Генподрядчик	чел.										
2.2	**Численность рабочих (месячная) ФАКТИЧЕСКАЯ**	Генподрядчик	чел.										
2.3	**Численность рабочих (средняя в день) ПЛАНОВАЯ**	Генподрядчик	чел.										
2.4	**Численность рабочих (средняя в день) ФАКТИЧЕСКАЯ**	Генподрядчик	чел.										
2.5	**Выполнение плановое**	Генподрядчик	руб.										
2.6	**Выполнение фактическое (принято по КС-2)**	Генподрядчик	руб.										
2.7	**Строительная готовность объекта**		%										



	Февраль				Март				Апрель				Май				Июнь				Июль				Август				Сентябрь				Октябрь			
План	22				43				41				69				79				79				84				42				3			
Факт	0,00				0,00				0,00				0,00				0,00				0,00				0,00				0,00				0,00			
План	16	16	27	27	42	42	42	46	35	35	44	50	62	62	75	75	79	79	79	79	80	80	77	77	81	81	87	87	78	78	6	6	6	6	0	0
Факт	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
План	21 949 149,24 ₽				53 001 682,27 ₽				55 002 657,42 ₽				84 769 660,40 ₽				100 942 491,70 ₽				101 939 706,02 ₽				109 343 269,09 ₽				61 146 533,91 ₽				6 262 870,07 ₽			
Факт																																				
	4				13				22				38				53				70				89				99				100			

СОГЛАСОВАНО:
ООО "Технический заказчик Фонда развития территорий"
Руководитель ОП "Красноярск" _____ **В.В. Литвинюк**

СОГЛАСОВАНО:
Генеральный подрядчик ООО "ПАРТНЕР"

Директор _____ **/А.В. Рациборовская**