ID p-24770, Многоэтажный жилой дом с инженерным обеспечением, расположенным по адресу:Красноярский край, г.Красноярск, Октябрьский район, ул.Баумана, 6

УТВЕРЖДАЮ

Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Красноярского края
И. о. генерального директора
_____/ Е.В. Шимохин

М.П. "__" _____ 202__ г.

График производства работ

Многоэтажный жилой дом с инженерным обеспечением, расположенным по адресу:Красноярский край, г.Красноярск, Октябрьский район, ул.Баумана, 6. Идентификатор объекта: p-24770

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ответственное лицо	Ед.изм.	Кол-во/объем по проекту	Цена за ед., руб.	Стоимость по договору, руб.	Удельный вес, % *	Строительная готовность, %	Текущий удельный вес	ПЛАНОВЫЙ Срок выполнения работ		ФАКТИЧЕСКИЙ Срок выполнения работ			2023										Примечание
										Начало	Окончание	Начало	Окончание		Апрель		Май		Июнь		Июль		Август		Сентябрь	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		17		18		19		20		21		28
1.	СМР																										
1.1	Демонтажные работы территория	Генподрядчик	комплекс	1	105 186,00	105 186,00 ₽	0,06	0%	0,00	01.04.2023	15.06.2023			План				2	2	2							
														Факт													
1.1	Демонтажные работы	Генподрядчик	комплекс	1	12 396 552,00	12 396 552,00 ₽	6,77	0%	0,00	01.04.2023	15.06.2023			План	10	10	10	10	10	10	8	8	8	8				
														Факт													
1.1	Демонтажные работы (нежилая часть здания)	Генподрядчик	комплекс	1	11 548,80	11 548,80 ₽	0,01	0%	0,00	01.04.2023	15.06.2023			План				2	2	2	2	2	2				
														Факт													
1.2	Ремонтные работы конструктивных элементов здания	Генподрядчик	комплекс	1	6 681 025,20	6 681 025,20 ₽	3,65	0%	0,00	01.06.2023	31.07.2023			План						8	6	6	5	6	6	6	6		
														Факт													
1.3	Общестроительные работы	Генподрядчик	комплекс	1	92 555 972,40	92 555 972,40 ₽	50,56	0%	0,00	15.05.2023	30.09.2023			План				20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
														Факт													
1.3	Общестроительные работы (нежилая часть здания)	Генподрядчик	комплекс	1	1 483 036,80	1 483 036,80 ₽	0,81	0%	0,00	15.05.2023	30.09.2023			План										6	6	6	6	6	6
														Факт													
	Водоснабжение																										
1.4	Водоснабжение	Генподрядчик	комплекс	1	5 896 543,20	5 896 543,20 ₽	3,22	0%	0,00	01.07.2023	30.09.2023			План								5	5	5	5	5	5	5	5
														Факт													
1.4	Водоснабжение (нежилая часть здания)	Генподрядчик	комплекс	1	71 214,00	71 214,00 ₽	0,04	0%	0,00	01.07.2023	30.09.2023			План								5	5	5	5	5	5	5	5
														Факт													
	Водоотведение																										
1.5	Водоотведение	Генподрядчик	комплекс	1	5 755 870,80	5 755 870,80 ₽	3,14	0%	0,00	01.07.2023	30.09.2023			План								3	3	3	3	3	3	3	3
														Факт													
1.5	Водоотведение (нежилая часть здания)	Генподрядчик	комплекс	1	35 988,00	35 988,00 ₽	0,02	0%	0,00	01.07.2023	30.09.2023			План								3	3	3	3	3	3	3	3
														Факт													
	Система электроснабжения																										
1.6	Силовое электрооборудование	Генподрядчик	комплекс	1	1 616 176,80	1 616 176,80 ₽	0,88	0%	0,00	01.07.2023	30.09.2023			План								3	3	3	3	3	3	3	3
														Факт													
1.7	Электроосвещение	Генподрядчик	комплекс	1	24 316 422,00	24 316 422,00 ₽	13,28	0%	0,00	01.06.2023	30.09.2023			План						3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
														Факт													
1.7	Электроосвещение (нежилая часть здания)	Генподрядчик	комплекс	1	248 052,00	248 052,00 ₽	0,14	0%	0,00	01.06.2023	30.09.2023			План								3	3	3	3	3	3	3	3
														Факт													
1.8	Прокладка силового кабеля	Генподрядчик	комплекс	1	311 162,40	311 162,40 ₽	0,17	0%	0,00	01.07.2023	31.08.2023			План								2	2	2	2	2	2		
														Факт													
1.8	Наружное освещение	Генподрядчик	комплекс	1	758 131,20	758 131,20 ₽	0,41	0%	0,00	01.07.2023	31.08.2023			План								2	2	2	2	2	2		
														Факт													
	Система отопления и вентиляции																										
1.9	Отопление	Генподрядчик	комплекс	1	8 948 456,40	8 948 456,40 ₽	4,89	0%	0,00	01.07.2023	15.09.2023			План								2	2	2	2	2	2	2	2
														Факт													
1.9	Отопление (нежилая часть здания)	Генподрядчик	комплекс	1	332 476,80	332 476,80 ₽	0,18	0%	0,00	01.07.2023	15.09.2023			План										2	2	2	2	2	2
														Факт													
1.10	ИТП	Генподрядчик	комплекс	1	2 453 576,40	2 453 576,40 ₽	1,34	0%	0,00	15.08.2023	15.09.2023			План												3	3	3	3
														Факт													
1.11	Вентиляция	Генподрядчик	комплекс	1	754 966,80	754 966,80 ₽	0,41	0%	0,00	01.08.2023	15.09.2023			План										2	2	2	2	2	2
														Факт													
1.11	Вентиляция (нежилая часть здания)	Генподрядчик	комплекс	1	648,40	648,40 ₽	0,00	0%	0,00	01.08.2023	15.09.2023			План												2	2		
														Факт													
	Сети связи																										
1.12	Сети связи	Генподрядчик	комплекс	1	1 240 881,60	1 240 881,60 ₽	0,68	0%	0,00	15.08.2023	30.09.2023			План												4	4	4	4	4
														Факт													
1.13	Монтаж лифтов	Генподрядчик	комплекс	1	6 997 689,60	6 997 689,60 ₽	3,82	0%	0,00	15.07.2023	30.09.2023			План									4	4	4	4	4	4	4
														Факт													
1.14	Пожарная сигнализация	Генподрядчик	комплекс	1	736 908,00	736 908,00 ₽	0,40	0%	0,00	01.09.2023	30.09.2023			План												2	2	2	2
														Факт													
1.14	Пожарная сигнализация (нежилая часть здания)	Генподрядчик	комплекс	1	203 816,40	203 816,40 ₽	0,11	0%	0,00	01.09.2023	30.09.2023			План														2	2
														Факт													
1.15	Устройство воздушных линий прокладки оптического кабеля	Генподрядчик	комплекс	1	164 536,80	164 536,80 ₽	0,09	0%	0,00	15.07.2023	30.09.2023			План									3	3	3	3	3	3	3
														Факт													
1.16	Диспетчеризация лифтов	Генподрядчик	комплекс	1	306 861,60	306 861,60 ₽	0,17	0%	0,00	01.09.2023	30.09.2023			План												2	2	2	2
														Факт													
	Благоустройство																										
1.17	Наращивание канализационного колодца	Генподрядчик	комплекс	1	138 495,60	138 495,60 ₽	0,08	0%	0,00	01.07.2023	15.07.2023			План								2	2						
														Факт													
1.18	Дорожные покрытия и тротуары	Генподрядчик	комплекс	1	3 304 696,80	3 304 696,80 ₽	1,81	0%	0,00	01.07.2023	15.09.2023			План								5	5	5	5	5	5	5	5
														Факт													
1.19	Озеленение	Генподрядчик	комплекс	1	400 875,60	400 875,60 ₽	0,22	0%	0,00	01.08.2023	30.09.2023			План												4	4	4	4
														Факт													
1.20	Малые архитектурные формы	Генподрядчик	комплекс	1	238 513,20	238 513,20 ₽	0,13	0%	0,00	01.09.2023	30.09.2023			План														4	4
														Факт													
	Пусконаладочные работы																										
1.21	Пусконаладочные работы ИТП	Генподрядчик	комплекс	1	337 737,60	337 737,60 ₽	0,18	0%	0,00	11.09.2023	30.09.2023			План														1	1
														Факт													
1.22	Пусконаладочные работы лифтов	Генподрядчик	комплекс	1	1 563 640,80	1 563 640,80 ₽	0,85	0%	0,00	11.09.2023	30.09.2023			План														1	1
														Факт													
	Прочие затраты						0,00	0%	0,00					План															
														Факт													
1.23	Прочие затраты, необходимые для ввода объекта в эксплуатацию	Генподрядчик	комплекс	1	2 677 716,58	2 677 716,58 ₽	1,46	0%	0,00	11.09.2023	30.09.2023			План														5	5
														Факт													
	ИТОГО стоимость работ по договору СМР					183 045 576,58 ₽																					
	ЧИСЛЕННОСТЬ, ФИНАНСИРОВАНИЕ																										
2.1	Численность рабочих (месячная) ПЛАНОВАЯ	Генподрядчик	чел.						-	-				План	10		21		35		67		79		89			
2.2	Численность рабочих (месячная) ФАКТИЧЕСКАЯ	Генподрядчик	чел.						-	-				Факт	0		0		0		0		0		0			
2.3	Численность рабочих (средняя в день) ПЛАНОВАЯ	Генподрядчик	чел.						-	-				План	10	10	10	10	10	10	32	32	41	41	29	29	64	64	69	69	73	73	84	84	90	97	83	83	
2.4	Численность рабочих (средняя в день) ФАКТИЧЕСКАЯ	Генподрядчик	чел.						-	-				Факт	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00 ₽
2.5	Выполнение плановое	Генподрядчик	руб.						-	-				План	5 063 806,80 ₽		15 248 382,13 ₽		32 525 269,77 ₽		41 819 859,46 ₽		44 949 650,46 ₽		43 948 437,96 ₽														183 045 576,58 ₽
2.6	Выполнение фактическое (принято по КС-2)	Генподрядчик	руб.						-	-				Факт																									-
2.7	Строительная готовность объекта		%						0,00	-	-																												

Согласовано:
ООО "Технический заказчик Фонда развития территорий"
Руководитель СП г. Красноярск"
_____ / В.В. Литвинов

СОГЛАСОВАНО:
ООО СК "СЭМ и К"
Главный инженер
_____ / В.А. Бояровский